

**OBRAZAC 1a**

elektronski potpis projektanta	elektronski potpis revidenta
--------------------------------	------------------------------

INVESTITOR<sup>1</sup>ISMET BULJEVIĆOBJEKAT<sup>2</sup>STAMBENI OBJEKATLOKACIJA<sup>3</sup>DUP "ILINO", ZONA "H", URBANISTIČKA PARCELA UP 46 I  
UP 47, ODNOSNO KATASTARSKE PARCELE BROJ 4840/1,  
4840/7 I DIO KATASTARSKE PARCELE BROJ 4840/8, KO  
NOVI BAR, OPŠTINA BARDIO TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE<sup>4</sup>

ARHITEKTURA

PROJEKTANT<sup>5</sup>

"CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB

ODGOVORNO LICE<sup>6</sup>

arh. BRANIMIR LEKOVIĆ dipl. ing.

GLAVNI INŽENJER<sup>7</sup>arh. BRANIMIR LEKOVIĆ dipl. ing.  
Broj licence UPI 107/7-2484/2 od 25.05.2018SARADNICI NA  
PROJEKTU<sup>8</sup>mr arh. Velimir Leković dipl.ing.  
bsc. arh. Nina Jovićević

---

<sup>1</sup>Naziv/ime investitora<sup>2</sup> Naziv projektovanog objekta<sup>3</sup> Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela<sup>4</sup> Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat odnosno projekat izvedenog objekta projekat (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)<sup>5</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju<sup>6</sup> Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu odnosno ime i prezime preduzetnika<sup>7</sup> Ime i prezime glavnog inženjera.<sup>8</sup> Ime i prezime saradnika na izradi dijela tehnički dokumentacije

# 1. TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

## 1) TEHNIČKI OPIS OBJEKTA

### 1.1. OPŠTI PODACI O VRSTI I NAMJENI OBJEKTA

#### Novoplanirani objekat:

- namjena: stambeni objekat
- spratnosti: PO+P+7
- površina objekta: PODRUM 418,23m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup>
- krov: ravan neprohodan sa ravnom AB pločom termo izolovana sa donje i gornje strane.

- **Parametri po urbanističko tehničkim uslovima:**

**Indeks zauzetosti** (po planu) IZ = min.0,4-max.0,75 => min.**232,00m<sup>2</sup>** - max.**435,00 m<sup>2</sup>**, novoplanirani objekat **254,22m<sup>2</sup>** što je manje od max. dozvoljenih planom.

**Indeks izgrađenosti** (po planu) II =min.1,5-max.4,2 => min.**870.0 m<sup>2</sup>** - max.**2 436,00 m<sup>2</sup>**. novoplanirani objekat **1 808,60m<sup>2</sup>** što je manje od max. dozvoljenih planom.

### 1.2. MATERIJALIZACIJA I OBRADA POVRŠINA

U smislu oblikovanja objekat je projektovan da se uklapa u okolni ambijent kao jednostavna forma sa upotrebom kvalitetnih trajnih materijala kao i tradicionalnim arhitektonskim rješenjem. Objekat teži da ne optereti ,ali svakako da do kraja definiše prostor, na način na koji prethodno izgrađena struktura u okruženju to zahtjeva. Objekat je postavljen na gradjevinskoj liniji kako bi definisao ulicu. Fasade su i u oblikovanju i u materijalizaciji rješene tako da se vizuelno jasno uklapa u okolni ambijent tj. susjednih objekata. Predviđeni materijal u obradi fasade je akrilna tonirana zrnasta struktura bijele boje, kao i djelovi fasada od kamene obloge, staklene površine u aluminijskim ramovima.

- **Fasadni zidovi**

Konstrukcija objekta je armirano -betonska tako da su fasadni zidovi od AB platana i giter blokova debljine 20 cm.

Sa spoljašnje strane cijelog objekta se radi adekvatna termo izolacija.

Predviđen je "CERESIT" sistem kontakt fasade.

Termoizolacija se izvodi od kamene vune ili stiropora najveće gustine, d=5cm.

Završna obrada je akrilna tonirana zrnasta struktura bijele boje i kamena obloga.

- **Krov**

Ravna AB ploča termo izolovana sa donje i gornje strane sa padom krovne ravni 1,5%.

- **bravarija**  
Fasade su i u oblikovanju i u materijalizaciji rješene tako da se sa svojim fasadnim otvorima kao i terasom što više spajaju sa prirodnim okruženjem. Prozori i balkonska vrata su od aluminijskih profila. Iznad svakog staklenog otvora planirana je roletna, kao zaštita od sunca sa spoljašnje strane objekta, i garniše sa dva sloja zavjese sa unutrašnje strane.
- **bakonske ograde**  
Ograde su staklene, h= 80cm postavljene na parapetnom zidu na terasama.
- **brisolej**  
nema
- **elementi dekora**  
Postavljena je armirano betonska lajsna koja se uklapa u obradi zadnje ploče ravnog neprohodnog krova kao i na kraju drugog, četvrtog i šestog sprata.
- **oluci**  
Odvod vode sa krova se vrši slivnicima i olučnim vertikalama od plastificiranog aluminijumskog lima u bijeloj boji.

#### **Tehnički opis energetske efikasnosti:**

Objekat je projektovan da upotrebom i **adekvatnom ugradnjom** kvalitetnih materijala, hidroizolacijom i termoizolacijom garantuje visoku energetske efikasnost. Njegovi fasadni zidovi čine kvalitetnu termoizolaciju kao i plafon završnog sprata. Dobro izolovani objekat troši manje energije za grijanje zimi, kao i za hlađenje ljeti. Gubitak toplote i potrošnja energije po m<sup>2</sup> direktno se odražava kako na potrošnju energije tako i na duži životni vijek zgrade. Navedene činjenice uslovljavale su da se prilikom projektovanja i izgradnje objekata naročito vodi računa o izboru materijala i njihovom kvalitetnom postavljanju u cilju što efikasnije uštede energije. Korišćena je dnevna svjetlost za osvjetljenje prostora, djelotvorna ventilacija, hlađenje. Efikasna zaštita od sunca kao i fleksibilnost i prilagodljivost za buduće promjene.

### 1.3. OPIS FUNKCIONALNOG RJEŠENJA

Novoplanirani objekat:

**stambeni objekat** - spratnosti PO+P+7

- Objekat je ukupne  
BGP PODRUM 418,23m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup>
- Objekat je projektovan tako da se sa postojeće saobraćajnice prilazi objektu. Ulaz u objekat je direktno sa gotovog terena.

**Stambeni objekat:**

- kapacitet

**Podrum: 418,23m<sup>2</sup>**

sa garažom, 11 PM na koti poda - 3.10m, kao i komunikacije: hodnik , stepenište i lift..

**Prizemlje: BGP 213.50m<sup>2</sup>**

sa sadržajima:

8 PM u prostoru objekta i plus 2PM na koti nivoa prizemlja, kao i komunikacije: hodnik , stepenište i lift.

**1. i 2. sprat: BGP 255,91m<sup>2</sup>**

sa sadržajima:

Po dva dvosobna i po jedna garsonjera, kao i komunikacije: hodnik , stepenište i lift

**3. sprat: BGP 254,22m<sup>2</sup>**

sa sadržajima:

Dva dvosobna stana i dvije garsonjere po spratu, kao i komunikacije: hodnik , stepenište i lift

**4. sprat: BGP 236,30m<sup>2</sup>**

sa sadržajima:

Dva jednosobna stana i dvije garsonjere, kao i komunikacije: hodnik , stepenište i lift

**5. sprat: BGP 222,39m<sup>2</sup>**

sa sadržajima:

Tri jednosobna stana, kao i komunikacije: hodnik , stepenište i lift.

**6. sprat: BGP 189,42m<sup>2</sup>**

sa sadržajima:

Tri jednosobna stana, kao i komunikacije: hodnik , stepenište i lift.

**7. sprat: BGP 180,95m<sup>2</sup>**

sa sadržajima:

Jedan trosoban stan, kao i komunikacije: hodnik , stepenište i lift.

Ukupno stanova:

- jedan trosoban
- šest dvosobnih
- deset jednosobnih
- četiri garsonjere = 21 stan

- faznost gradnje

Objekti će se raditi u jednoj fazi.

stambeni objekat, PO+P+

- **Krov** je ravna AB ploča termo izolovana sa donje i gornje strane sa padom krovne ravni 1,5%.

Projektom je planirana primjena savremene tehnologije gradnje, uz korišćenje savremenih materijala koji garantuju adekvatnu zaštitu enterijera objekta. Primjenjeni su svi elementi dobrih fizičkih karakteristika kao preduslov zaštite od klimatskih uslova.

## **2. NUMERIČKA DOKUMENTACIJA**

- 1) površina objekta sa namjenama i broj funkcionalnih jedinica

KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
GARAŽA I PODRUMSKE PROSTORIJE							
	PODRUM	01 GARAŽA		2.75 m	174.07 m	430.38 m <sup>2</sup>	325.59 m <sup>2</sup>
	PODRUM	02 PROST. ZA ...		2.75 m	10.20 m	21.30 m <sup>2</sup>	5.06 m <sup>2</sup>
	PODRUM	03 TEH. PROST...		2.75 m	5.60 m	13.63 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>
	PODRUM	04 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.81 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>
	PODRUM	05 HODNIK		2.75 m	6.10 m	4.95 m <sup>2</sup>	2.33 m <sup>2</sup>
	PODRUM	06 STEPENIŠTE		2.75 m	8.80 m	7.97 m <sup>2</sup>	4.35 m <sup>2</sup>
	PODRUM	07 HIDROFOR		2.75 m	9.20 m	17.56 m <sup>2</sup>	3.97 m <sup>2</sup>
	PODRUM	09 MAGACIN		2.75 m	14.89 m	38.37 m <sup>2</sup>	13.80 m <sup>2</sup>
	PODRUM	10 MAGACIN		2.75 m	13.59 m	34.80 m <sup>2</sup>	11.53 m <sup>2</sup>
GARAŽA I PODRUMSKE PROSTORIJE	<b>PODRUM total</b>				<b>249.44 m</b>	<b>584.77 m<sup>2</sup></b>	<b>371.53 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA PODRUMA</b>					<b>249.44 m</b>	<b>584.77 m<sup>2</sup></b>	<b>371.53 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 371,53m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA PODRUMA</b>					<b>413.18 m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 413,18m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>		
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580,00 m<sup>2</sup></b>		
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>		
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75=&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>		
<b>INDEKST IZGRAĐENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2=&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA PODRUMA</b>					<b>1 021,70 m<sup>3</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 021,70 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 4 149,03 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA PODRUMA</b>					<b>1 239,54 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 239,54 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 425,80 m<sup>3</sup></b>		

KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
GARAŽA							
	PRIZEMLJE	01 GARAŽA		2.75 m	98.30 m	180.67 m <sup>2</sup>	169.14 m <sup>2</sup>
GARAŽA	<b>PRIZEMLJE total</b>				<b>98.30 m</b>	<b>180.67 m<sup>2</sup></b>	<b>169.14 m<sup>2</sup></b>
KOMUNIKACIJE							
	PRIZEMLJE	02 HODNIK		2.75 m	9.40 m	9.77 m <sup>2</sup>	4.79 m <sup>2</sup>
	PRIZEMLJE	03 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	29.19 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>
	PRIZEMLJE	04 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>
KOMUNIKACIJE	<b>PRIZEMLJE total</b>			<b>30.30 m</b>	<b>54.09 m<sup>2</sup></b>	<b>19.70 m<sup>2</sup></b>	
TEH. PROSTORIJA							
	PRIZEMLJE	05 TEH. PROST...		2.75 m	5.60 m	13.93 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>
TEH. PROSTORIJA	<b>PRIZEMLJE total</b>			<b>5.60 m</b>	<b>13.93 m<sup>2</sup></b>	<b>1.84 m<sup>2</sup></b>	
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA PRIZEMLJA</b>					<b>134.20 m</b>	<b>248.69 m<sup>2</sup></b>	<b>190.68 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 371,53m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA PRIZEMLJA</b>					<b>213,50 m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 413,18m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>		
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580,00 m<sup>2</sup></b>		
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>		
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75=&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>		
<b>INDEKST IZGRAĐENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2=&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA PRIZEMLJA</b>					<b>524,37 m<sup>3</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 021,70 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 4 149,03 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA PRIZEMLJA</b>					<b>640,50m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 239,54 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 425,80 m<sup>3</sup></b>		



KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
KOMUNIKACIJE	1. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	9.40 m	9.17 m <sup>2</sup>	4.79 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	28.98 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	17.90 m	39.59 m <sup>2</sup>	11.17 m <sup>2</sup>
KOMUNIKACIJE	<b>1. SPRAT total</b>			<b>48.20 m</b>	<b>92.87 m<sup>2</sup></b>	<b>30.88 m<sup>2</sup></b>	
PSD01/1	1. SPRAT	05 HODNIK		2.75 m	8.50 m	12.71 m <sup>2</sup>	4.07 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	06 DNEVNI BO...		2.75 m	21.30 m	44.07 m <sup>2</sup>	20.38 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	07 KUHINJA		2.75 m	10.60 m	19.08 m <sup>2</sup>	5.43 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	08 TERASA		2.75 m	7.60 m	6.66 m <sup>2</sup>	3.10 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	09 HODNIK		2.75 m	10.00 m	21.31 m <sup>2</sup>	4.56 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	10 SOBA		2.75 m	14.36 m	36.18 m <sup>2</sup>	10.82 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	11 KUPATILO		2.75 m	8.66 m	21.79 m <sup>2</sup>	4.35 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	12 SOBA		2.75 m	15.56 m	36.83 m <sup>2</sup>	10.53 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	13 WC		2.75 m	5.60 m	13.67 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>
PSD01/1	<b>1. SPRAT total</b>			<b>102.18 m</b>	<b>212.31 m<sup>2</sup></b>	<b>65.07 m<sup>2</sup></b>	
PSD02/1	1. SPRAT	14 HODNIK		2.75 m	9.76 m	19.14 m <sup>2</sup>	5.21 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	15 SOBA		2.75 m	15.40 m	34.79 m <sup>2</sup>	11.18 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	16 TERASA		2.75 m	6.40 m	2.57 m <sup>2</sup>	1.58 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	17 KUPATILO		2.75 m	9.56 m	24.27 m <sup>2</sup>	5.06 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	18 DNEVNI BO...		2.75 m	25.56 m	52.33 m <sup>2</sup>	23.97 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	19 TERASA		2.75 m	8.40 m	0.00 m <sup>2</sup>	3.71 m <sup>2</sup>
PSD02/1	<b>1. SPRAT total</b>			<b>75.08 m</b>	<b>133.10 m<sup>2</sup></b>	<b>50.72 m<sup>2</sup></b>	
PSD03/1	1. SPRAT	20 HODNIK		2.75 m	8.50 m	12.17 m <sup>2</sup>	4.07 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	21 KUPATILO		2.75 m	10.26 m	25.42 m <sup>2</sup>	5.55 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	22 HODNIK		2.75 m	10.60 m	22.20 m <sup>2</sup>	5.70 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	23 SOBA		2.75 m	13.76 m	34.28 m <sup>2</sup>	9.68 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	24 SOBA		2.75 m	15.56 m	36.02 m <sup>2</sup>	10.53 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	25 DNEVNI BO...		2.75 m	21.30 m	45.43 m <sup>2</sup>	20.38 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	26 KUHINJA		2.75 m	10.60 m	15.09 m <sup>2</sup>	5.43 m <sup>2</sup>
	1. SPRAT	27 TERASA		2.75 m	7.50 m	6.28 m <sup>2</sup>	3.09 m <sup>2</sup>
PSD03/1	<b>1. SPRAT total</b>			<b>98.08 m</b>	<b>196.89 m<sup>2</sup></b>	<b>64.42 m<sup>2</sup></b>	
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 1. SPRATA</b>					<b>323.54 m</b>	<b>635.17 m<sup>2</sup></b>	<b>211.09 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 371,53m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA 1. SPRATA</b>					<b>255,91 m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 413,18m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>		
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580,00 m<sup>2</sup></b>		
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>		
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75=&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>		
<b>INDEKST IZGRAĐENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2=&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA 1 SPRATA</b>					<b>580,49 m<sup>3</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 021,70 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 149,03 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA 1. SPRATA</b>					<b>767,73 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 239,54 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 425,80 m<sup>3</sup></b>		

KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
KOMUNIKACIJE	2. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	9.10 m	9.17 m <sup>2</sup>	4.65 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	28.98 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	17.90 m	39.59 m <sup>2</sup>	11.17 m <sup>2</sup>
KOMUNIKACIJE	<b>2. SPRAT total</b>				<b>47.90 m</b>	<b>92.87 m<sup>2</sup></b>	<b>30.74 m<sup>2</sup></b>
PSD04/2	2. SPRAT	05 HODNIK		2.75 m	8.50 m	12.71 m <sup>2</sup>	4.07 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	06 DNEVNI BO...		2.75 m	21.30 m	43.76 m <sup>2</sup>	20.38 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	07 KUHINJA		2.75 m	10.60 m	19.08 m <sup>2</sup>	5.43 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	08 TERASA		2.75 m	7.60 m	5.19 m <sup>2</sup>	3.10 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	09 HODNIK		2.75 m	10.00 m	21.09 m <sup>2</sup>	4.56 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	10 SOBA		2.75 m	14.36 m	36.18 m <sup>2</sup>	10.82 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	11 KUPATILO		2.75 m	8.66 m	21.24 m <sup>2</sup>	4.35 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	12 SOBA		2.75 m	15.56 m	36.28 m <sup>2</sup>	10.53 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	13 WC		2.75 m	5.60 m	13.68 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>
PSD04/2	<b>2. SPRAT total</b>				<b>102.18 m</b>	<b>209.22 m<sup>2</sup></b>	<b>65.07 m<sup>2</sup></b>
PSD05/2	2. SPRAT	14 HODNIK		2.75 m	9.76 m	18.62 m <sup>2</sup>	5.21 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	15 SOBA		2.75 m	15.40 m	34.06 m <sup>2</sup>	11.18 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	16 TERASA		2.75 m	11.60 m	0.80 m <sup>2</sup>	1.57 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	17 KUPATILO		2.75 m	9.56 m	24.27 m <sup>2</sup>	5.06 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	18 DNEVNI BO...		2.75 m	25.56 m	53.52 m <sup>2</sup>	23.97 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	19 TERASA		2.75 m	13.50 m	0.72 m <sup>2</sup>	3.69 m <sup>2</sup>
PSD05/2	<b>2. SPRAT total</b>				<b>85.38 m</b>	<b>131.97 m<sup>2</sup></b>	<b>50.69 m<sup>2</sup></b>
PSD06/2	2. SPRAT	20 HODNIK		2.75 m	8.66 m	13.10 m <sup>2</sup>	4.29 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	21 KUPATILO		2.75 m	10.10 m	25.69 m <sup>2</sup>	5.33 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	22 HODNIK		2.75 m	10.00 m	21.09 m <sup>2</sup>	4.56 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	23 SOBA		2.75 m	14.36 m	36.18 m <sup>2</sup>	10.82 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	24 SOBA		2.75 m	15.56 m	36.28 m <sup>2</sup>	10.53 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	25 DNEVNI BO...		2.75 m	21.30 m	45.47 m <sup>2</sup>	20.38 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	26 KUHINJA		2.75 m	10.60 m	19.08 m <sup>2</sup>	5.43 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	27 TERASA		2.75 m	7.60 m	5.17 m <sup>2</sup>	3.10 m <sup>2</sup>
PSD06/2	<b>2. SPRAT total</b>				<b>98.18 m</b>	<b>202.07 m<sup>2</sup></b>	<b>64.43 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 2. SPRATA</b>					<b>333.64 m</b>	<b>636.14 m<sup>2</sup></b>	<b>210.93 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 371,53m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA 2. SPRATA</b>					<b>255,91 m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 413,18m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>		
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580,00 m<sup>2</sup></b>		
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>		
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75=&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>		
<b>INDEKST IZGRAĐENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2=&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA 2. SPRATA</b>					<b>580,05 m<sup>3</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 021,70 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 4 149,03 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA 2. SPRATA</b>					<b>767,73 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 239,54 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 425,80 m<sup>3</sup></b>		

KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
KOMUNIKACIJE	3. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	9.10 m	7.68 m <sup>2</sup>	4.65 m <sup>2</sup>
	3. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	16.20 m	25.09 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>
	3. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	13.37 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>
	3. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	18.30 m	37.75 m <sup>2</sup>	11.38 m <sup>2</sup>
	<b>3. SPRAT total</b>					<b>50.60 m</b>	<b>83.90 m<sup>2</sup></b>
KOMUNIKACIJE	3. SPRAT	05 HODNIK		2.75 m	9.56 m	18.73 m <sup>2</sup>	4.41 m <sup>2</sup>
	3. SPRAT	06 OSTAVA		2.75 m	5.60 m	8.86 m <sup>2</sup>	1.83 m <sup>2</sup>
	3. SPRAT	07 KUPATILO		2.75 m	9.76 m	24.10 m <sup>2</sup>	4.87 m <sup>2</sup>
	3. SPRAT	08 DNEVNI BO...		2.75 m	23.20 m	51.59 m <sup>2</sup>	17.74 m <sup>2</sup>
	3. SPRAT	09 TERASA		2.75 m	9.90 m	6.66 m <sup>2</sup>	3.10 m <sup>2</sup>
<b>3. SPRAT total</b>					<b>58.02 m</b>	<b>109.95 m<sup>2</sup></b>	<b>31.95 m<sup>2</sup></b>
PSD07/3	3. SPRAT	10 HODNIK		2.75 m	8.96 m	13.20 m <sup>2</sup>	4.26 m <sup>2</sup>
PSD07/3	3. SPRAT	11 SOBA		2.75 m	15.50 m	34.84 m <sup>2</sup>	12.44 m <sup>2</sup>
PSD07/3	3. SPRAT	12 DNEVNI BO...		2.75 m	20.46 m	41.76 m <sup>2</sup>	19.25 m <sup>2</sup>
PSD07/3	3. SPRAT	13 TERASA		2.75 m	15.60 m	9.00 m <sup>2</sup>	7.92 m <sup>2</sup>
PSD07/3	3. SPRAT	14 SOBA		2.75 m	12.70 m	28.34 m <sup>2</sup>	9.75 m <sup>2</sup>
PSD07/3	3. SPRAT	15 KUPATILO		2.75 m	8.62 m	21.77 m <sup>2</sup>	4.57 m <sup>2</sup>
<b>3. SPRAT total</b>					<b>81.84 m</b>	<b>148.92 m<sup>2</sup></b>	<b>58.19 m<sup>2</sup></b>
PSD08/3	3. SPRAT	16 HODNIK		2.75 m	8.92 m	13.30 m <sup>2</sup>	4.25 m <sup>2</sup>
PSD08/3	3. SPRAT	17 KUPATILO		2.75 m	8.76 m	22.16 m <sup>2</sup>	4.70 m <sup>2</sup>
PSD08/3	3. SPRAT	18 SOBA		2.75 m	12.80 m	29.44 m <sup>2</sup>	10.04 m <sup>2</sup>
PSD08/3	3. SPRAT	19 DNEVNI BO...		2.75 m	20.46 m	41.76 m <sup>2</sup>	19.22 m <sup>2</sup>
PSD08/3	3. SPRAT	20 SOBA		2.75 m	15.50 m	34.84 m <sup>2</sup>	12.44 m <sup>2</sup>
PSD08/3	3. SPRAT	21 TERASA		2.75 m	21.80 m	9.00 m <sup>2</sup>	7.92 m <sup>2</sup>
<b>3. SPRAT total</b>					<b>88.24 m</b>	<b>150.51 m<sup>2</sup></b>	<b>58.57 m<sup>2</sup></b>
PSD09/3	3. SPRAT	22 HODNIK		2.75 m	9.56 m	20.44 m <sup>2</sup>	4.41 m <sup>2</sup>
PSD09/3	3. SPRAT	23 KUPATILO		2.75 m	9.76 m	24.10 m <sup>2</sup>	4.87 m <sup>2</sup>
PSD09/3	3. SPRAT	24 DNEVNI BO...		2.75 m	23.20 m	51.86 m <sup>2</sup>	17.74 m <sup>2</sup>
PSD09/3	3. SPRAT	25 TERASA		2.75 m	9.80 m	6.64 m <sup>2</sup>	3.10 m <sup>2</sup>
<b>3. SPRAT total</b>					<b>52.32 m</b>	<b>103.05 m<sup>2</sup></b>	<b>30.12 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 3. SPRATA</b>					<b>331.02 m</b>	<b>596.33 m<sup>2</sup></b>	<b>209.77 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 371,53m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA 3. SPRATA</b>					<b>254,22 m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 413,18m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>		
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580,00 m<sup>2</sup></b>		
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>		
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75=&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>		
<b>INDEKST IZGRAĐENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2=&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA 3. SPRATA</b>					<b>576,86 m<sup>3</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 021,70 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 149,03 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA 3. SPRATA</b>					<b>762,66 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 239,54 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 425,80 m<sup>3</sup></b>		

KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
KOMUNIKACIJE	4. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	9.10 m	9.17 m <sup>2</sup>	4.65 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	28.99 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	18.10 m	37.99 m <sup>2</sup>	11.28 m <sup>2</sup>
	<b>4. SPRAT total</b>				<b>48.10 m</b>	<b>91.27 m<sup>2</sup></b>	<b>30.85 m<sup>2</sup></b>
PSD11/4	4. SPRAT	05 HODNIK		2.75 m	9.56 m	19.42 m <sup>2</sup>	4.41 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	06 OSTAVA		2.75 m	5.60 m	13.68 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	07 KUPATILO		2.75 m	9.76 m	24.10 m <sup>2</sup>	4.87 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	08 DNEVNI BO...		2.75 m	23.20 m	54.92 m <sup>2</sup>	17.74 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	09 TERASA		2.75 m	10.00 m	5.19 m <sup>2</sup>	3.10 m <sup>2</sup>
<b>4. SPRAT total</b>				<b>58.12 m</b>	<b>117.32 m<sup>2</sup></b>	<b>31.96 m<sup>2</sup></b>	
PSD12/4	4. SPRAT	10 HODNIK		2.75 m	7.96 m	14.24 m <sup>2</sup>	3.31 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	11 DNEVNI BOR...		2.75 m	28.10 m	59.47 m <sup>2</sup>	28.84 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	12 TERASA		2.75 m	13.90 m	2.13 m <sup>2</sup>	3.85 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	13 SOBA		2.75 m	13.66 m	31.19 m <sup>2</sup>	10.71 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	14 KUPATILO		2.75 m	8.26 m	21.25 m <sup>2</sup>	4.13 m <sup>2</sup>
<b>4. SPRAT total</b>				<b>71.88 m</b>	<b>128.26 m<sup>2</sup></b>	<b>50.84 m<sup>2</sup></b>	
PSD13/4	4. SPRAT	15 HODNIK		2.75 m	7.96 m	14.24 m <sup>2</sup>	3.31 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	16 KUPATILO		2.75 m	8.36 m	21.52 m <sup>2</sup>	4.22 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	17 SOBA		2.75 m	13.76 m	33.71 m <sup>2</sup>	11.01 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	18 DNEVNI BO...		2.75 m	33.30 m	59.47 m <sup>2</sup>	28.71 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	19 TERASA		2.75 m	8.90 m	0.87 m <sup>2</sup>	4.23 m <sup>2</sup>
<b>4. SPRAT total</b>				<b>72.28 m</b>	<b>129.81 m<sup>2</sup></b>	<b>51.47 m<sup>2</sup></b>	
PSD14/4	4. SPRAT	20 HODNIK		2.75 m	9.56 m	20.44 m <sup>2</sup>	4.41 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	21 DNEVNI BO...		2.75 m	23.20 m	55.55 m <sup>2</sup>	17.74 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	22 KUPATILO		2.75 m	9.76 m	24.10 m <sup>2</sup>	4.87 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	23 TERASA		2.75 m	9.90 m	0.75 m <sup>2</sup>	3.11 m <sup>2</sup>
	<b>4. SPRAT total</b>				<b>52.42 m</b>	<b>100.84 m<sup>2</sup></b>	<b>30.12 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 4. SPRATA</b>					<b>302.80 m</b>	<b>567.50 m<sup>2</sup></b>	<b>195.24 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 371,53m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA 4. SPRATA</b>					<b>236,30 m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 413,18m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>		
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580,00 m<sup>2</sup></b>		
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>		
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75=&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>		
<b>INDEKST IZGRAĐENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2=&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA 4. SPRATA</b>					<b>536,91 m<sup>3</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 021,70 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 4 149,03 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA 4. SPRATA</b>					<b>708,90 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 239,54 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 425,80 m<sup>3</sup></b>		

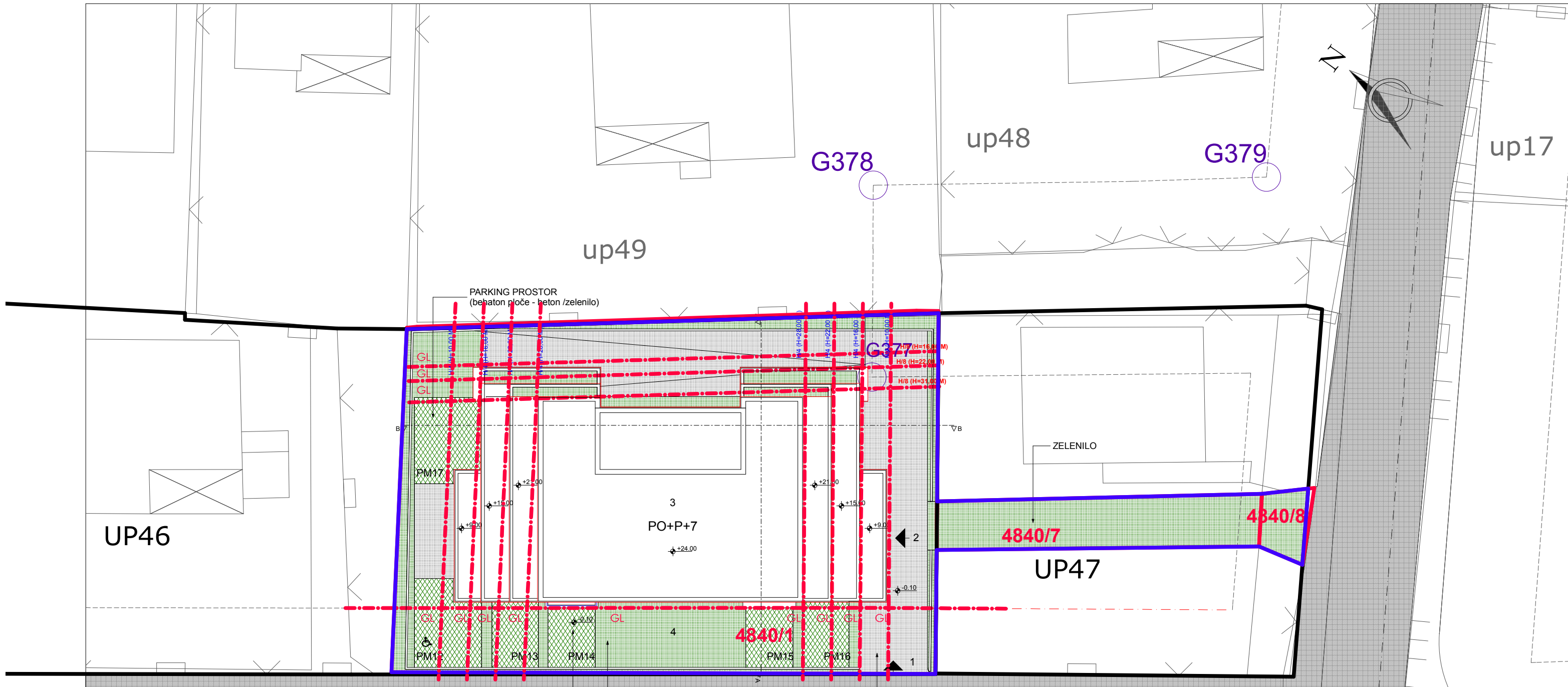
KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
KOMUNIKACIJE	5. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	9.10 m	9.17 m <sup>2</sup>	4.65 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	28.99 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	14.30 m	29.22 m <sup>2</sup>	8.40 m <sup>2</sup>
	<b>5. SPRAT total</b>					<b>44.30 m</b>	<b>82.50 m<sup>2</sup></b>
PSD15/5	5. SPRAT	05 HODNIK		2.75 m	9.90 m	16.95 m <sup>2</sup>	4.53 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	06 OSTAVA		2.75 m	5.60 m	13.32 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	07 DNEVNI BO...		2.75 m	20.40 m	46.14 m <sup>2</sup>	18.32 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	08 SOBA		2.75 m	13.56 m	28.98 m <sup>2</sup>	9.68 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	09 KUPATILO		2.75 m	8.96 m	23.08 m <sup>2</sup>	4.44 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	10 TERASA		2.75 m	24.80 m	12.33 m <sup>2</sup>	10.40 m <sup>2</sup>
	<b>5. SPRAT total</b>					<b>83.22 m</b>	<b>140.79 m<sup>2</sup></b>
PSD16/5	5. SPRAT	11 HODNIK		2.75 m	8.06 m	15.10 m <sup>2</sup>	3.77 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	12KUPATILO		2.75 m	8.62 m	21.72 m <sup>2</sup>	4.19 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	13 SOBA		2.75 m	14.20 m	34.15 m <sup>2</sup>	12.44 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	14 DNEVNI BO...		2.75 m	26.00 m	58.95 m <sup>2</sup>	24.39 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	15 TERASA		2.75 m	12.20 m	8.19 m <sup>2</sup>	4.23 m <sup>2</sup>
	<b>5. SPRAT total</b>					<b>69.08 m</b>	<b>138.10 m<sup>2</sup></b>
PSD17/5	5. SPRAT	16 HODNIK		2.75 m	11.40 m	23.51 m <sup>2</sup>	5.40 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	17 KUPATILO		2.75 m	8.36 m	18.82 m <sup>2</sup>	3.93 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	18 SOBA		2.75 m	16.98 m	37.03 m <sup>2</sup>	11.88 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	19 DNEVNI BO...		2.75 m	22.60 m	46.79 m <sup>2</sup>	24.01 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	20 TERASA		2.75 m	34.60 m	15.18 m <sup>2</sup>	14.76 m <sup>2</sup>
	<b>5. SPRAT total</b>					<b>93.94 m</b>	<b>141.33 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 5. SPRATA</b>					<b>290.54 m</b>	<b>502.72 m<sup>2</sup></b>	<b>186.18 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 371,53m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA 5. SPRATA</b>					<b>222,39 m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 413,18m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>		
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580,00 m<sup>2</sup></b>		
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>		
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75=&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>		
<b>INDEKST IZGRADENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2=&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA 5. SPRATA</b>					<b>511,99 m<sup>3</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 021,70 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 4 149,03 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA 5. SPRATA</b>					<b>667,17 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 239,54 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 425,80 m<sup>3</sup></b>		

KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
KOMUNIKACIJE	6. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	9.10 m	9.17 m <sup>2</sup>	4.65 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	28.98 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	14.00 m	29.22 m <sup>2</sup>	8.25 m <sup>2</sup>
	<b>6. SPRAT total</b>					<b>44.00 m</b>	<b>82.50 m<sup>2</sup></b>
PSD18/6	6. SPRAT	05 HODNIK		2.75 m	9.60 m	16.95 m <sup>2</sup>	4.42 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	06 OSTAVA		2.75 m	5.60 m	13.32 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	07 DNEVNI BO...		2.75 m	17.30 m	37.16 m <sup>2</sup>	16.30 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	08 TERASA		2.75 m	7.50 m	3.39 m <sup>2</sup>	1.69 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	09 SOBA		2.75 m	13.56 m	30.38 m <sup>2</sup>	9.68 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	10 KUPATILO		2.75 m	8.96 m	23.08 m <sup>2</sup>	4.44 m <sup>2</sup>
	<b>6. SPRAT total</b>					<b>62.52 m</b>	<b>124.27 m<sup>2</sup></b>
PSD19/6	6. SPRAT	11 HODNIK		2.75 m	8.06 m	15.10 m <sup>2</sup>	3.77 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	12 DNEVNI BO...		2.75 m	24.70 m	56.50 m <sup>2</sup>	20.57 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	13 TERASA		2.75 m	13.80 m	0.87 m <sup>2</sup>	3.84 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	14 KUPATILO		2.75 m	8.62 m	21.72 m <sup>2</sup>	4.19 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	15 SOBA		2.75 m	14.20 m	25.74 m <sup>2</sup>	12.45 m <sup>2</sup>
	<b>6. SPRAT total</b>					<b>69.38 m</b>	<b>119.92 m<sup>2</sup></b>
PSD20/6	6. SPRAT	16 HODNIK		2.75 m	11.40 m	23.51 m <sup>2</sup>	5.40 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	17 KUPATILO		2.75 m	8.36 m	18.82 m <sup>2</sup>	3.93 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	18 SOBA		2.75 m	13.88 m	27.86 m <sup>2</sup>	9.87 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	19 TERASA		2.75 m	7.60 m	3.54 m <sup>2</sup>	1.69 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	20 DNEVNI BO...		2.75 m	20.60 m	44.27 m <sup>2</sup>	20.27 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	21 TERASA		2.75 m	13.80 m	1.85 m <sup>2</sup>	3.85 m <sup>2</sup>
	<b>6. SPRAT total</b>					<b>75.64 m</b>	<b>119.85 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 6. SPRATA</b>					<b>251.54 m</b>	<b>446.54 m<sup>2</sup></b>	<b>156.03 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 371,53m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA 6. SPRATA</b>					<b>189,42 m<sup>2</sup></b>		
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 413,18m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>		
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580,00 m<sup>2</sup></b>		
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>		
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75=&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>		
<b>INDEKST IZGRAĐENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2=&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA 6. SPRATA</b>					<b>429,08 m<sup>3</sup></b>		
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 021,70 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 4 149,03 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA 6. SPRATA</b>					<b>568,26 m<sup>3</sup></b>		
<b>(BRUTO) ZAPREMINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 239,54 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 425,80 m<sup>3</sup></b>		

KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE		
KOMUNIKACIJE	7. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	6.60 m	6.12 m <sup>2</sup>	2.71 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	32.42 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>		
	<b>7. SPRAT total</b>					<b>27.50 m</b>	<b>53.67 m<sup>2</sup></b>	<b>17.62 m<sup>2</sup></b>	
PSD21/7	7. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	8.06 m	14.54 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	05 WC		2.75 m	5.60 m	13.93 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	06 DNEVNI BO...		2.75 m	26.10 m	42.03 m <sup>2</sup>	28.43 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	07 TERASA		2.75 m	11.50 m	2.88 m <sup>2</sup>	8.04 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	08 KUHINJA		2.75 m	13.20 m	21.45 m <sup>2</sup>	10.57 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	09 DEGAŽMAN		2.75 m	10.66 m	23.41 m <sup>2</sup>	5.45 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	10 SOBA		2.75 m	16.60 m	34.45 m <sup>2</sup>	11.90 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	11 KUPATILO		2.75 m	6.70 m	14.89 m <sup>2</sup>	2.76 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	11 TERASA		2.75 m	23.90 m	14.34 m <sup>2</sup>	13.85 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	12 HODNIK		2.75 m	5.68 m	5.69 m <sup>2</sup>	1.94 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	13 KUPATILO		2.75 m	8.72 m	21.92 m <sup>2</sup>	4.50 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	14 SOBA		2.75 m	14.20 m	31.80 m <sup>2</sup>	12.44 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	15 SOBA		2.75 m	12.06 m	17.40 m <sup>2</sup>	9.02 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	16 TERASA		2.75 m	7.70 m	2.88 m <sup>2</sup>	3.01 m <sup>2</sup>		
	7. SPRAT	17 TERASA		2.75 m	23.90 m	14.34 m <sup>2</sup>	13.85 m <sup>2</sup>		
	PSD21/7	<b>7. SPRAT total</b>					<b>194.58 m</b>	<b>275.95 m<sup>2</sup></b>	<b>131.21 m<sup>2</sup></b>
	<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 7. SPRATA</b>					<b>222.08 m</b>	<b>329.62 m<sup>2</sup></b>	<b>148.83 m<sup>2</sup></b>	
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 371.53m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508.75m<sup>2</sup></b>				
<b>(BRUTO) POVRŠINA 7. SPRATA</b>					<b>180.95 m<sup>2</sup></b>				
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 413.18m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808.60m<sup>2</sup></b>				
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580.00 m<sup>2</sup></b>				
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>				
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75=&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435.00m<sup>2</sup></b>				
<b>INDEKST IZGRAĐENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2=&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>				
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA 7. SPRATA</b>					<b>409,28 m<sup>3</sup></b>				
<b>(NETO) ZAPREMINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 021.70 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 4 149.03 m<sup>3</sup></b>				
<b>(BRUTO) ZAPREMINA 7. SPRATA</b>					<b>542,85 m<sup>3</sup></b>				
<b>(BRUTO) ZAPREMINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 1 239,54 m<sup>3</sup> + NADZEMNE ETAŽE 5 425.80 m<sup>3</sup></b>				

### **3. GRAFIČKA DOKUMENTACIJA**





UP46

up49

up48

up17

PARKING PROSTOR  
(beton ploče - beton /zelenilo)

ZELENILO

KOLSKO PJEŠAČKI ULAZ U PARCELU

PARKING PROSTOR  
(beton ploče - beton /zelenilo)

ZELENILO

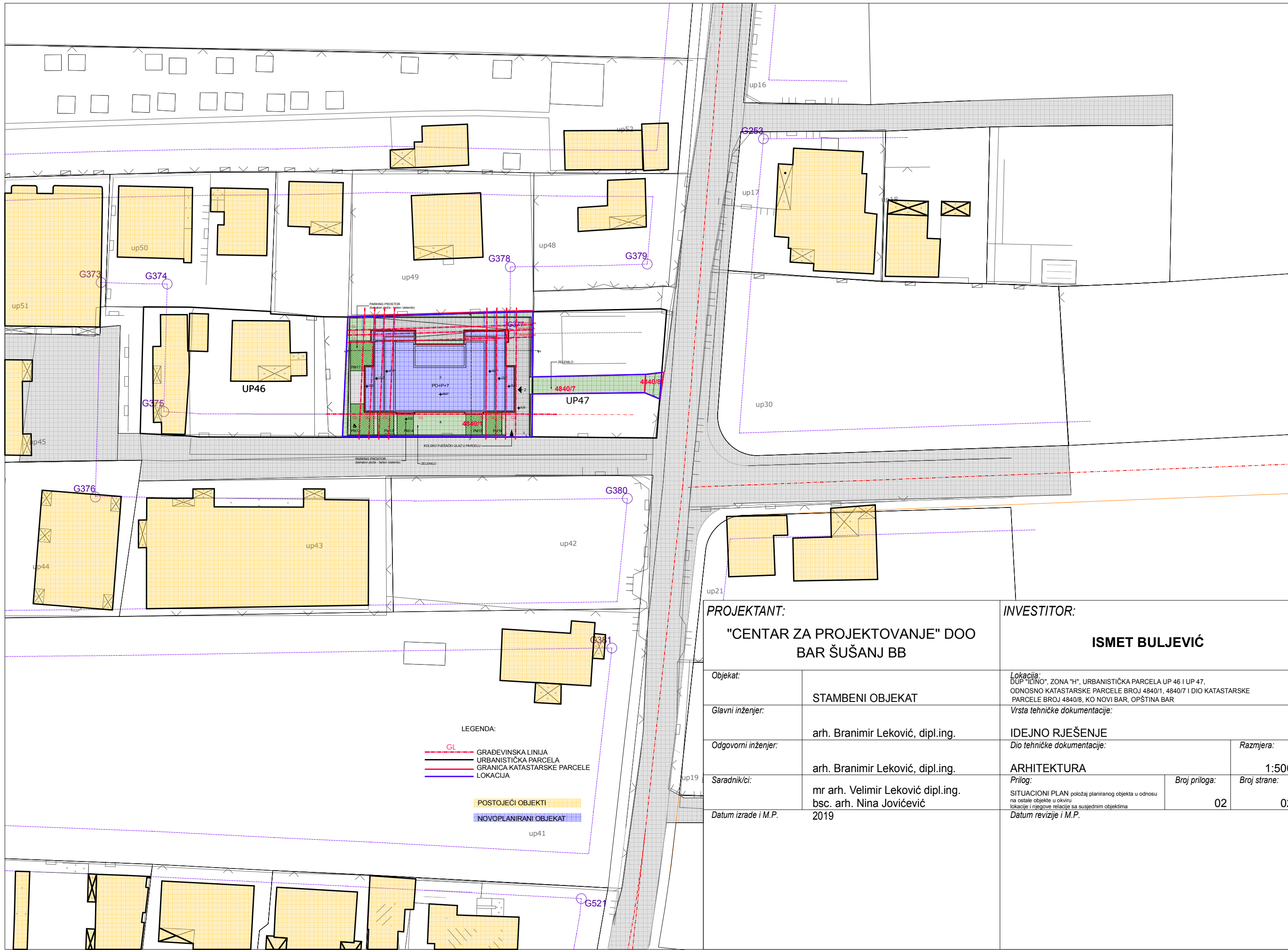
up43

LEGENDA:

- 1. PJEŠAČKI ULAZ U PARCELU I KOLSKI
- 2. ULAZ U OBJEKAT
- 3. NOVOPLANIRANI OBJEKAT
- 4. ZELENILO

- GL GRAĐEVINSKA LINIJA
- GRANICA URBANISTIČKE PARCELE
- GRANICA KATASTARSKJE PARCELE
- LOKACIJA

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "ILINO", ZONA "H", URBANISTIČKA PARCELA UP 46 I UP 47, ODNOSNO KATASTARSKJE PARCELE BROJ 4840/1, 4840/7 I DIO KATASTARSKJE PARCELE BROJ 4840/8, KO NOVI BAR, OPŠTINA BAR	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije: <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Dio tehničke dokumentacije:	Razmjera: <b>1:200</b>
Saradnik/ci:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Prilog:	Broj strane: <b>01</b>
Datum izrade i M.P.	2019	Broj priloga:	01
		SITUACIONI PLAN Datum revizije i M.P.	



<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
<b>Objekat:</b>	STAMBENI OBJEKAT	<i>Lokacija:</i> DUP "ILINO", ZONA "H", URBANISTIČKA PARCELA UP 46 I UP 47, ODNOSNO KATASTARSKE PARCELE BROJ 4840/1, 4840/7 I DIO KATASTARSKE PARCELE BROJ 4840/8, KO NOVI BAR, OPŠTINA BAR	
<b>Glavni inženjer:</b>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<i>Vrsta tehničke dokumentacije:</i> <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>	
<b>Odgovorni inženjer:</b>	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	<i>Dio tehničke dokumentacije:</i> <b>ARHITEKTURA</b>	<i>Razmjera:</i> <b>1:500</b>
<b>Saradnik/ci:</b>	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	<i>Prilog:</i> SITUACIONI PLAN položaj planiranog objekta u odnosu na ostale objekte u okviru lokacije i njegove relacije sa susjednim objektima	<i>Broj priloga:</i> <b>02</b> <i>Broj strane:</i> <b>02</b>
<b>Datum izrade i M.P.</b>	2019	<i>Datum revizije i M.P.</i>	



PROJEKTANT: "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		INVESTITOR: <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: OPŠTINA: ZONA "H" URBANISTIČKA PARCELA UP 46 I LP 47 OPĆINSKI KATASTARSKO PARCELE BROJ 480/1, 480/2 I ODO KATASTARSKO PARCELE BROJ 480/3, 480/4, 480/5, 480/6, 480/7, 480/8, 480/9, 480/10, 480/11, 480/12, 480/13, 480/14, 480/15, 480/16, 480/17, 480/18, 480/19, 480/20, 480/21, 480/22, 480/23, 480/24, 480/25, 480/26, 480/27, 480/28, 480/29, 480/30, 480/31, 480/32, 480/33, 480/34, 480/35, 480/36, 480/37, 480/38, 480/39, 480/40, 480/41, 480/42, 480/43, 480/44, 480/45, 480/46, 480/47, 480/48, 480/49, 480/50, 480/51, 480/52, 480/53, 480/54, 480/55, 480/56, 480/57, 480/58, 480/59, 480/60, 480/61, 480/62, 480/63, 480/64, 480/65, 480/66, 480/67, 480/68, 480/69, 480/70, 480/71, 480/72, 480/73, 480/74, 480/75, 480/76, 480/77, 480/78, 480/79, 480/80, 480/81, 480/82, 480/83, 480/84, 480/85, 480/86, 480/87, 480/88, 480/89, 480/90, 480/91, 480/92, 480/93, 480/94, 480/95, 480/96, 480/97, 480/98, 480/99, 480/100	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Saradnici:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Prilog:	Broj priloga: 03
Datum izrade / M.P.	2019	Datum revizije / M.P.	
		Broj strana:	03
		Skala:	1:50



"ceresit" fasada bijele boje

dekorativne AB lajsne

"ceresit" fasada bijele boje

staklena ograda

otvori od aluminijskog profila

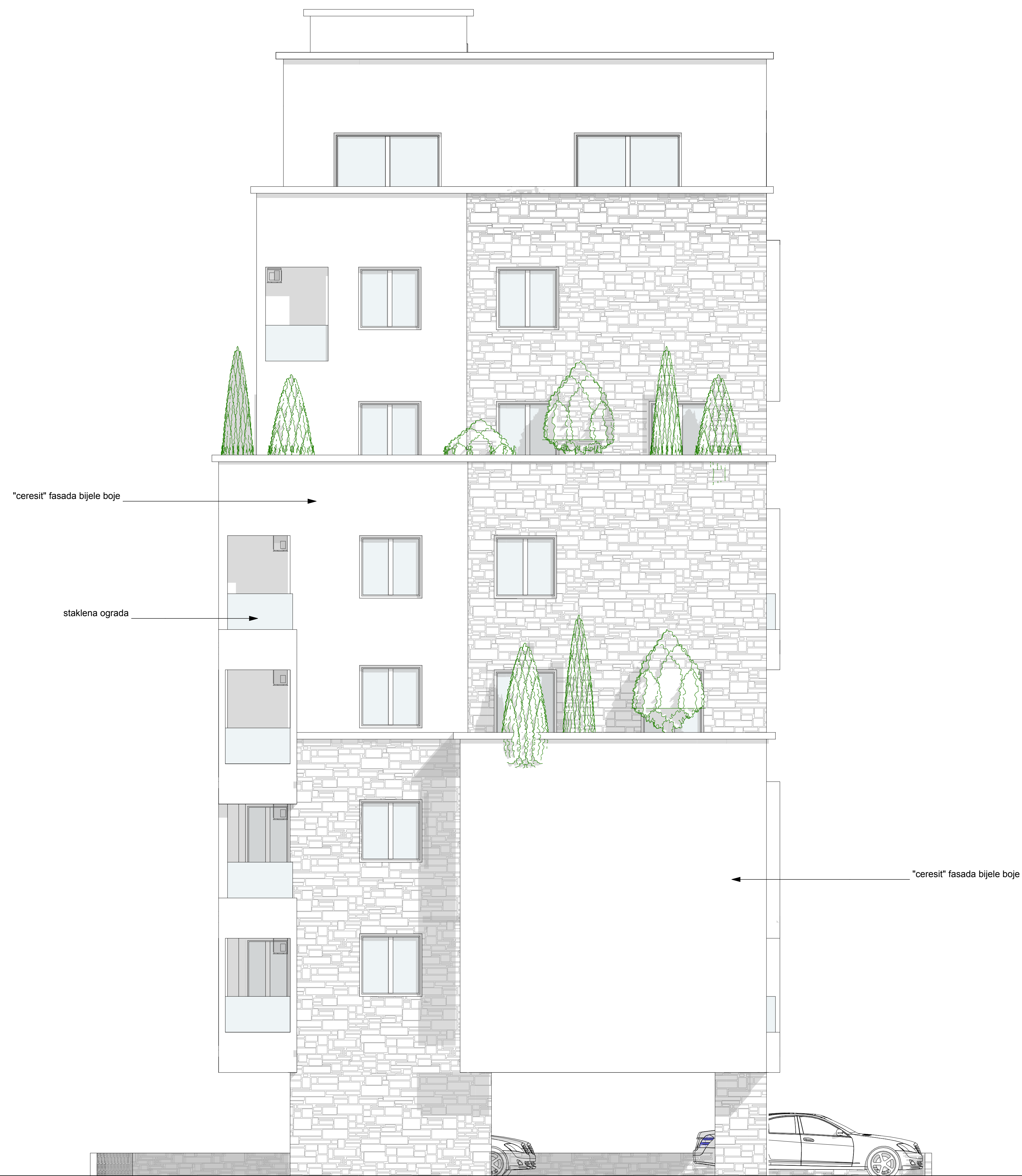
staklena ograda

"ceresit" fasada bijele boje

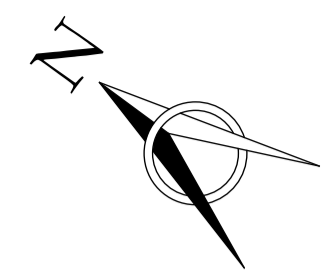
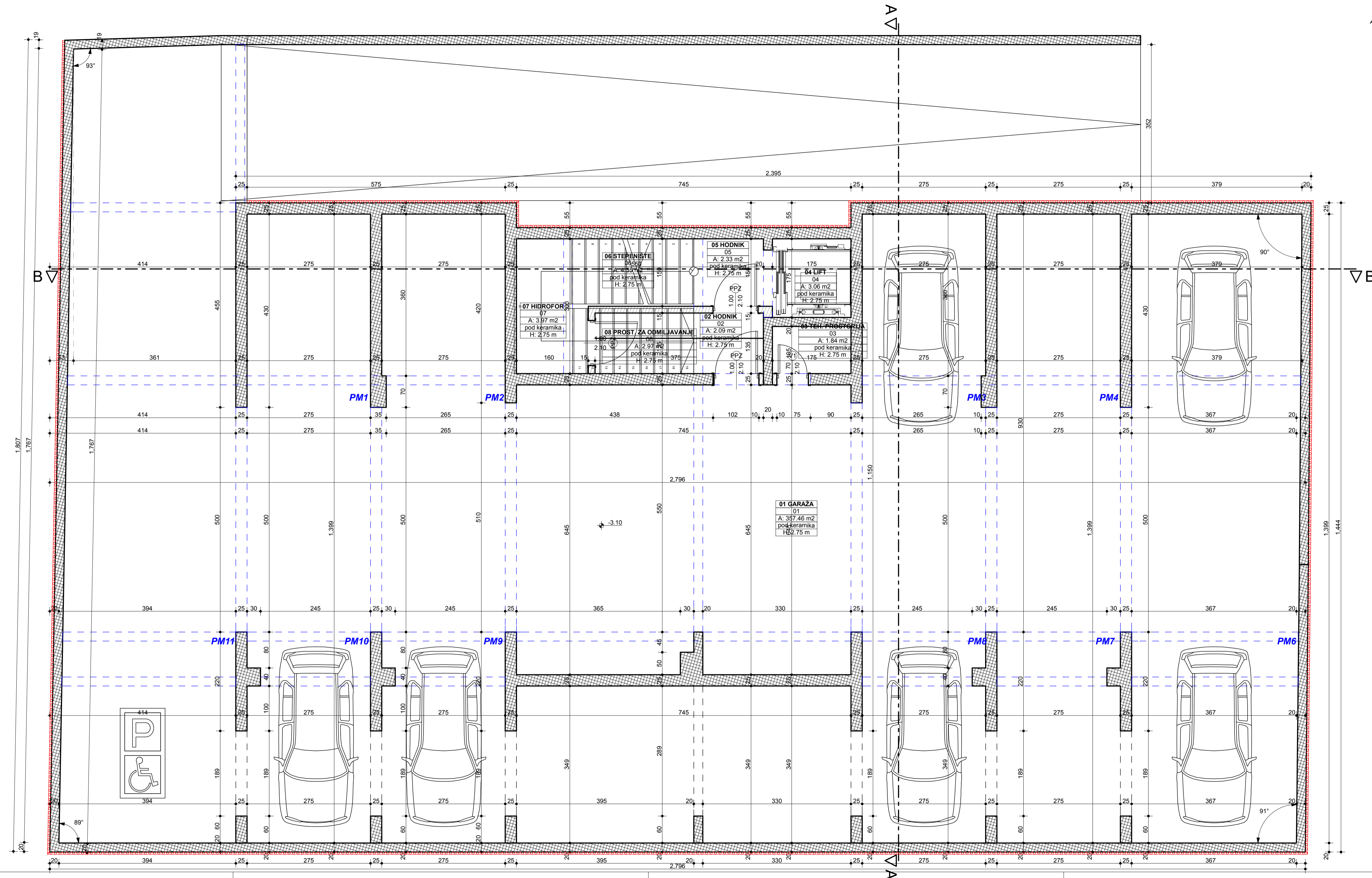
PROJEKTANT: "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		INVESTITOR: <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: OPŠTINA: ZONA "H", URBANISTIČKA PARCELA UP 46 I LP 47 OPĆINSKI KATASTARSKO PARCELE BROJ 480/1, 480/2 I ODO KATASTARSKO PARCELE BROJ 480/3, 480/4, 480/5, 480/6, 480/7, 480/8, 480/9, 480/10, 480/11, 480/12, 480/13, 480/14, 480/15, 480/16, 480/17, 480/18, 480/19, 480/20, 480/21, 480/22, 480/23, 480/24, 480/25, 480/26, 480/27, 480/28, 480/29, 480/30, 480/31, 480/32, 480/33, 480/34, 480/35, 480/36, 480/37, 480/38, 480/39, 480/40, 480/41, 480/42, 480/43, 480/44, 480/45, 480/46, 480/47, 480/48, 480/49, 480/50, 480/51, 480/52, 480/53, 480/54, 480/55, 480/56, 480/57, 480/58, 480/59, 480/60, 480/61, 480/62, 480/63, 480/64, 480/65, 480/66, 480/67, 480/68, 480/69, 480/70, 480/71, 480/72, 480/73, 480/74, 480/75, 480/76, 480/77, 480/78, 480/79, 480/80, 480/81, 480/82, 480/83, 480/84, 480/85, 480/86, 480/87, 480/88, 480/89, 480/90, 480/91, 480/92, 480/93, 480/94, 480/95, 480/96, 480/97, 480/98, 480/99, 480/100	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Dio tehničke dokumentacije:	Skizma: 1:50
Saradnici:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	ARHITEKTURA	Broj strana: 04
Datum izrade / M.P.	2019	Prilog: JUGO-ZAPADNA FASADA	Broj priloga: 03
		Datum revizije / M.P.	



<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: OPŠTINA: ZONA "C" URBANISTIČKA PARCELA U.P. 46 I.P. 47 OPĆINSKI KATASTARSKO PARCELE BR. 4807 I OD KATASTARSKO PARCELE BR. 4808 I OD NOV. BR. 00219A BAR	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Di. tehničke dokumentacije:	Razmjera: 1:50
Saradnici:	mr. arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	ARHITEKTURA	Broj strana: 05
Datum izrade / M.P.	2019	SJEVERO ISTOČNA FASADA	03
		Datum revizije / M.P.	

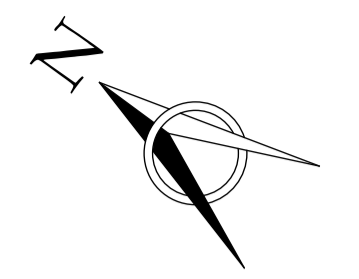
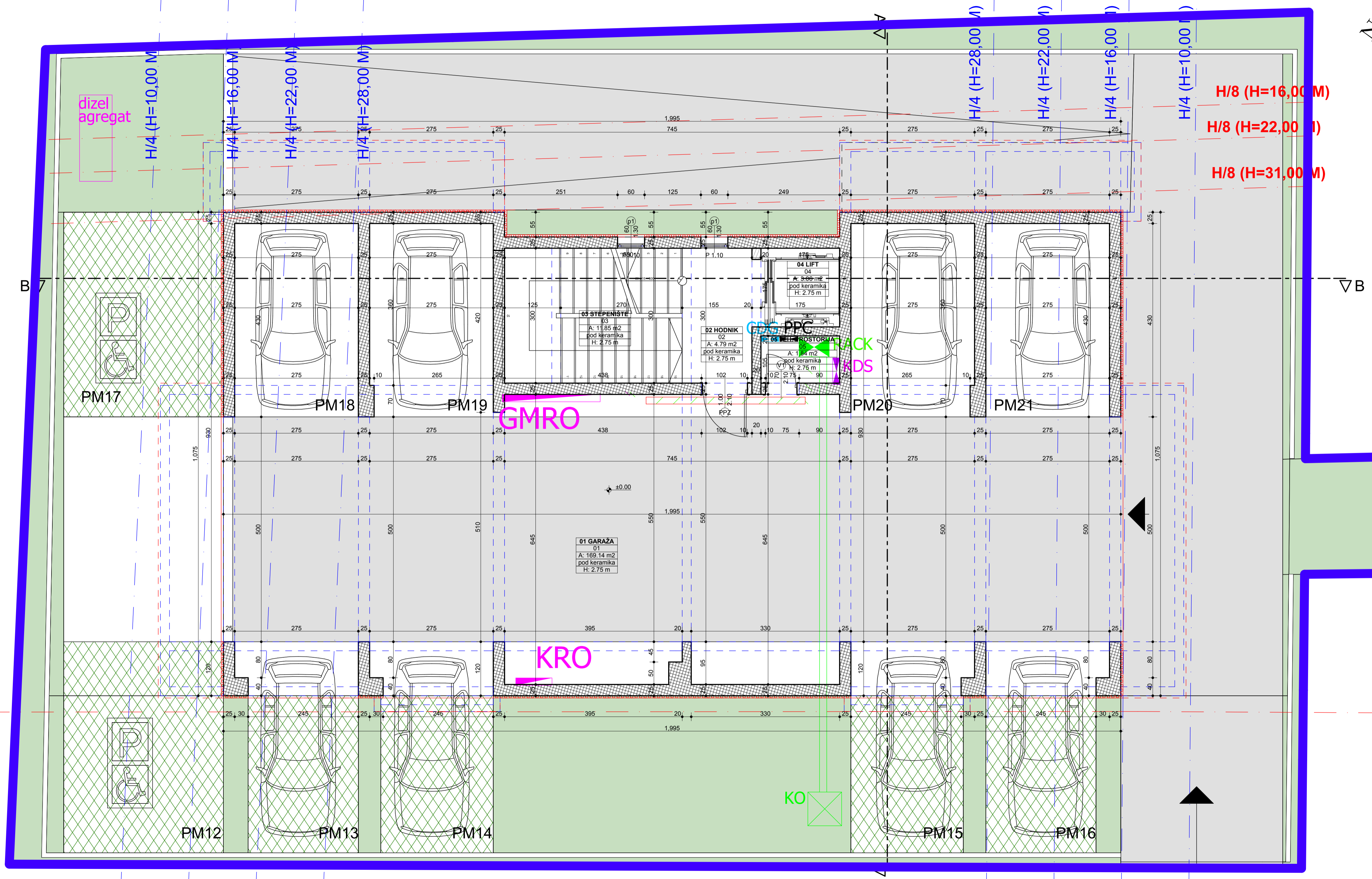


PROJEKTANT: "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		INVESTITOR: <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: OPŠTINA: ZONA "14" URBANISTIČKA PARCELA U.P. 46 I/UP 47 OPĆINSKI KATASTARSKO PARCELE BROJ 480/1, 480/2 I I/OI KATASTARSKO PARCELE BROJ 480/3, 480/4, 480/5, 480/6, 480/7, 480/8, 480/9, 480/10, 480/11, 480/12, 480/13, 480/14, 480/15, 480/16, 480/17, 480/18, 480/19, 480/20, 480/21, 480/22, 480/23, 480/24, 480/25, 480/26, 480/27, 480/28, 480/29, 480/30, 480/31, 480/32, 480/33, 480/34, 480/35, 480/36, 480/37, 480/38, 480/39, 480/40, 480/41, 480/42, 480/43, 480/44, 480/45, 480/46, 480/47, 480/48, 480/49, 480/50, 480/51, 480/52, 480/53, 480/54, 480/55, 480/56, 480/57, 480/58, 480/59, 480/60, 480/61, 480/62, 480/63, 480/64, 480/65, 480/66, 480/67, 480/68, 480/69, 480/70, 480/71, 480/72, 480/73, 480/74, 480/75, 480/76, 480/77, 480/78, 480/79, 480/80, 480/81, 480/82, 480/83, 480/84, 480/85, 480/86, 480/87, 480/88, 480/89, 480/90, 480/91, 480/92, 480/93, 480/94, 480/95, 480/96, 480/97, 480/98, 480/99, 480/100	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Di. tehničke dokumentacije:	Razmjera: 1:50
Saradnici:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	ARHITEKTURA	Broj strana: 06
Datum izrade / M.P.	2019	ZAPADNA FASADA	Broj priloga: 03
		Datum revizije / M.P.	



KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
GARAŽA	PODRUM	01 GARAŽA		2,75 m	191,38 m	491,06 m <sup>2</sup>	357,46 m <sup>2</sup>
	PODRUM	02 HODNIK		2,75 m	5,90 m	7,98 m <sup>2</sup>	2,09 m <sup>2</sup>
	PODRUM	03 TEH. PROST...		2,75 m	5,60 m	13,93 m <sup>2</sup>	1,84 m <sup>2</sup>
	PODRUM	04 LIFT		2,75 m	7,00 m	15,81 m <sup>2</sup>	3,06 m <sup>2</sup>
	PODRUM	05 HODNIK		2,75 m	6,10 m	4,95 m <sup>2</sup>	2,33 m <sup>2</sup>
	PODRUM	06 STEPENIŠTE		2,75 m	8,80 m	7,97 m <sup>2</sup>	4,35 m <sup>2</sup>
	PODRUM	07 HIDROFOR		2,75 m	9,20 m	17,56 m <sup>2</sup>	3,97 m <sup>2</sup>
	PODRUM	08 PROST. ZA ...		2,75 m	7,10 m	13,71 m <sup>2</sup>	2,97 m <sup>2</sup>
	PODRUM total				241,08 m	572,97 m <sup>2</sup>	378,07 m <sup>2</sup>
(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA PODRUMA					241,08 m	572,97 m <sup>2</sup>	378,07 m <sup>2</sup>
(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA					PODRUM 378,07m <sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1.508,75m <sup>2</sup>		
(BRUTO) POVRŠINA PODRUMA					418,23 m <sup>2</sup>		
(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA					PODRUM 418,23m <sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1.508,60m <sup>2</sup>		
POVRŠINA PARCELE					580,00 m <sup>2</sup>		
MAKSIMALNA SPRATNOST					11 nadzemnih etaža		
INDEKS ZAUZETOSTI					(po planu) max. IZ = 0,4-0,75 => 232,00m <sup>2</sup> -435,00m <sup>2</sup>		
INDEKST IZGRADENOSTI					(po planu) max. II = 1,5-4,2 => 870m <sup>2</sup> -2.436,00m <sup>2</sup>		

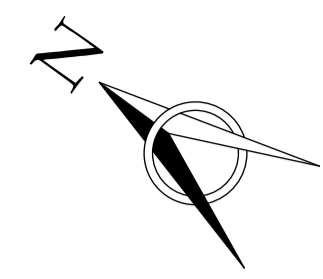
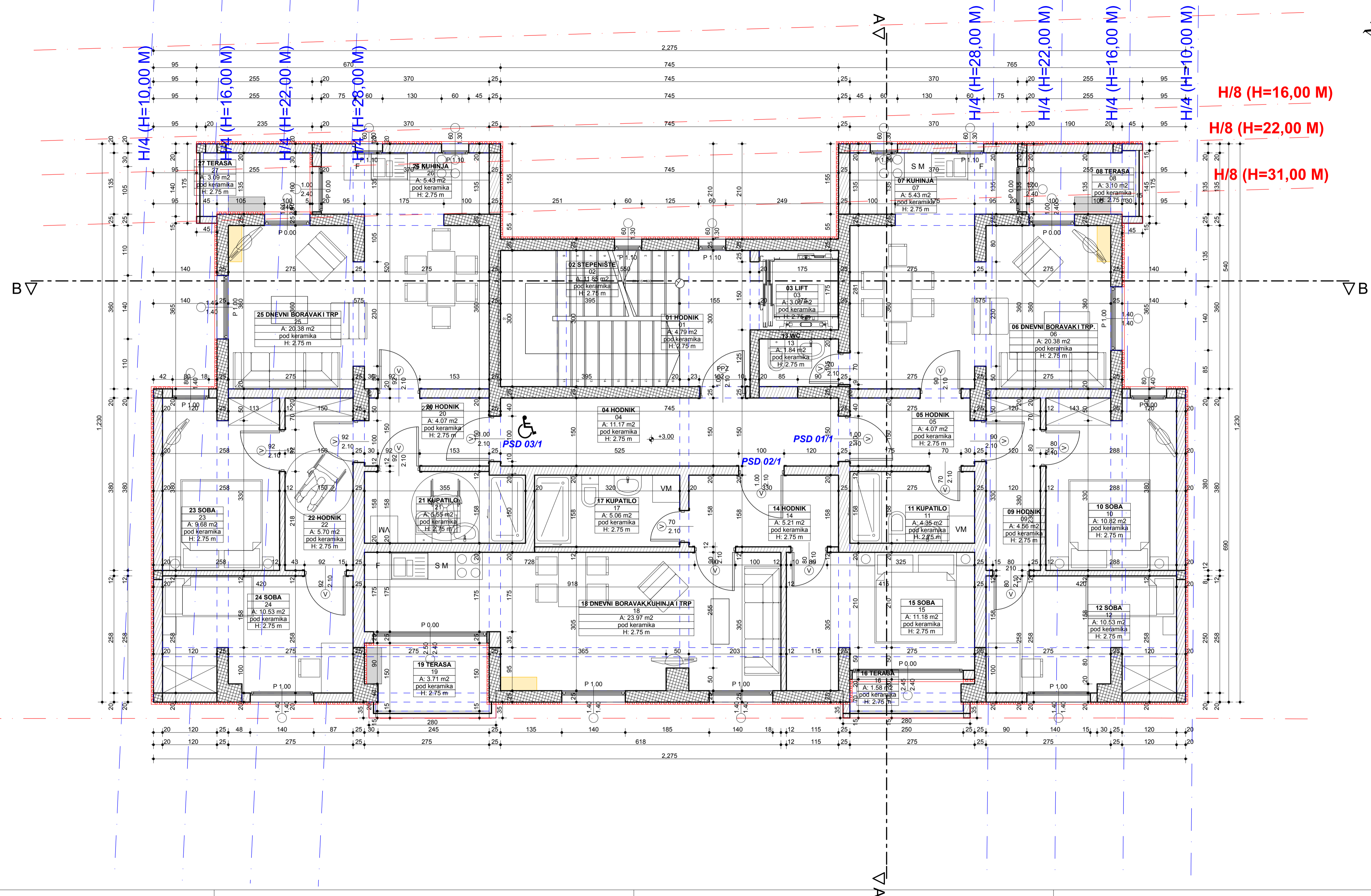
PROJEKTANT: "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		INVESTITOR: <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "F", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GOSPODNO KATASTARSKO PARCELE BROJ 484/1, 484/7 I DIO KATASTARSKO PARCELE BROJ 484/8, KOJNOVI BARI, OPŠTINA IŠARI	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije: IDEJNO RJEŠENJE	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Dio tehničke dokumentacije: ARHITEKTURA	
Saradnik/ici:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Broj priloga:	04
Datum izrade i M.P.	2019	Broj strana:	07
		Datum revizije i M.P.	



KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE
GARAŽA	PRIZEMLJE	01 GARAŽA		2.75 m	98.30 m	180.67 m <sup>2</sup>	169.14 m <sup>2</sup>
		<b>PRIZEMLJE total</b>			<b>98.30 m</b>	<b>180.67 m<sup>2</sup></b>	<b>169.14 m<sup>2</sup></b>
KOMUNIKACIJE	PRIZEMLJE	02 HODNIK		2.75 m	9.40 m	9.77 m <sup>2</sup>	4.79 m <sup>2</sup>
		03 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	29.19 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>
		04 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>
		<b>PRIZEMLJE total</b>			<b>30.30 m</b>	<b>54.09 m<sup>2</sup></b>	<b>19.70 m<sup>2</sup></b>
TEH. PROSTORIJA	PRIZEMLJE	05 TEH. PROST...		2.75 m	5.60 m	13.93 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>
		<b>PRIZEMLJE total</b>			<b>5.60 m</b>	<b>13.93 m<sup>2</sup></b>	<b>1.84 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA PRIZEMLJA</b>						<b>134.20 m</b>	<b>248.69 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>						<b>PODRUM 378.07m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1.508.75m<sup>2</sup></b>	
<b>(BRUTO) POVRŠINA PRIZEMLJA</b>							<b>213.50 m<sup>2</sup></b>
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>						<b>PODRUM 418.23m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1.868.60m<sup>2</sup></b>	
<b>POVRŠINA PARCELE</b>							<b>580.00 m<sup>2</sup></b>
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>							<b>11 nadzemnih etaža</b>
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>						<b>(po planu) max. IZ = 0.4-0.75 =&gt; 232.00m<sup>2</sup> - 435.00m<sup>2</sup></b>	
<b>INDEKS IZGRADENOSTI</b>						<b>(po planu) max. II = 1.5-4.2 =&gt; 870m<sup>2</sup> - 2.436.00m<sup>2</sup></b>	

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "F", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GOSPODNO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/1, 4840/7 I DIO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/8, PO NOVIM BAZI, OPŠTINA BARI	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije:	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnik/ci:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Dio tehničke dokumentacije:	
Datum izrade i M.P.	2019	Razmjera:	
		1:50	
		Broj priloga:	Broj strana:
		04	08
		OSNOVA PRIZEMLJA	
		Datum revizije i M.P.	



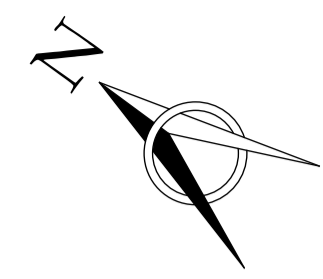
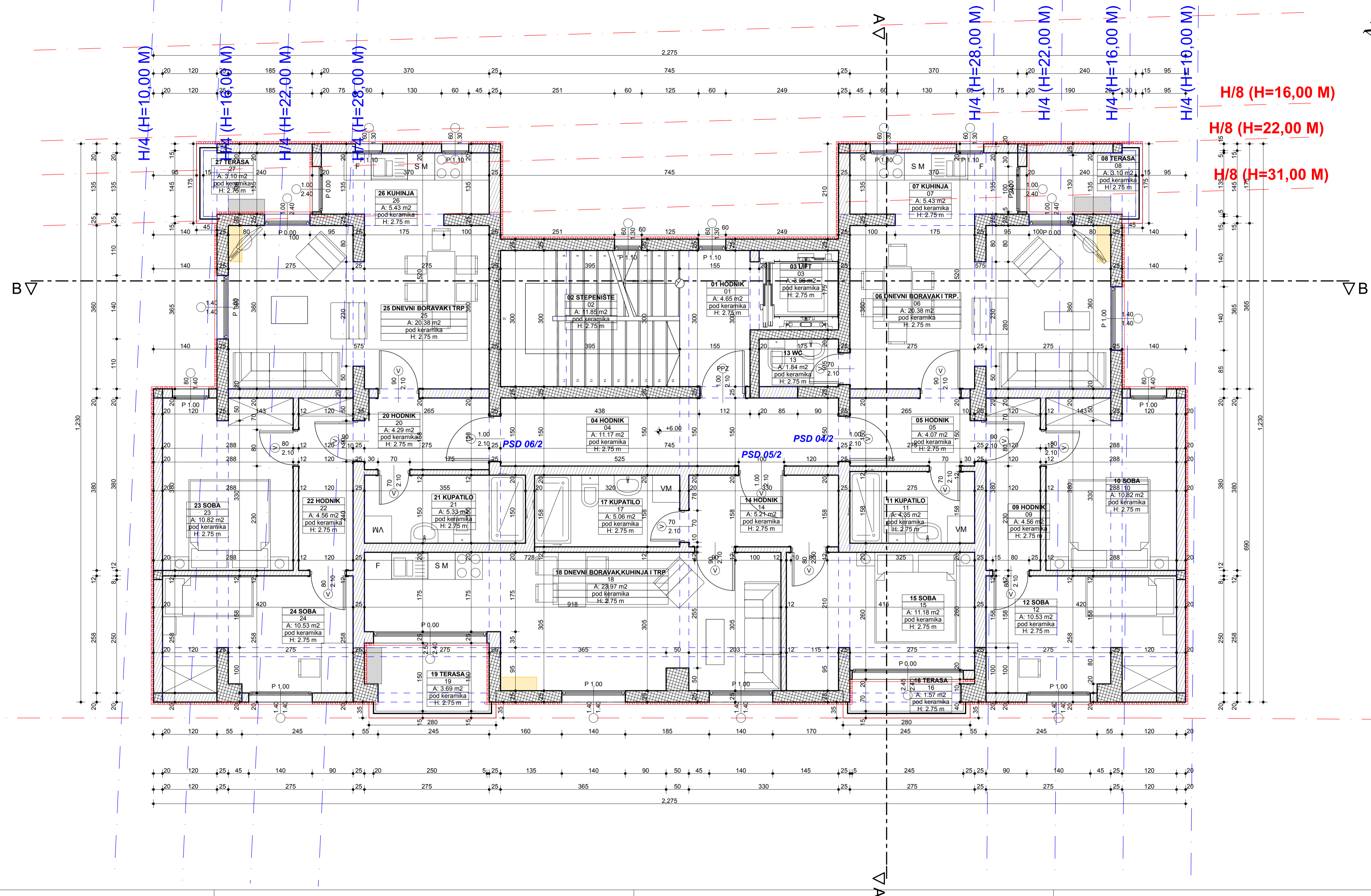


KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE	
KOMUNIKACIJE	1. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	9.40 m	9.17 m <sup>2</sup>	4.79 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	28.98 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	17.90 m	39.59 m <sup>2</sup>	11.17 m <sup>2</sup>	
<b>1. SPRAT total</b>				<b>48.20 m</b>	<b>92.87 m<sup>2</sup></b>	<b>30.88 m<sup>2</sup></b>		
PSD01/1	1. SPRAT	05 HODNIK		2.75 m	8.50 m	12.71 m <sup>2</sup>	4.07 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	06 DNEVNI BO...		2.75 m	21.30 m	44.07 m <sup>2</sup>	20.38 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	07 KUHINJA		2.75 m	10.60 m	19.08 m <sup>2</sup>	5.43 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	08 TERASA		2.75 m	7.60 m	6.66 m <sup>2</sup>	3.10 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	09 HODNIK		2.75 m	10.00 m	21.31 m <sup>2</sup>	4.56 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	10 SOBA		2.75 m	14.36 m	36.18 m <sup>2</sup>	10.82 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	11 KUPATILO		2.75 m	8.66 m	21.79 m <sup>2</sup>	4.35 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	12 SOBA		2.75 m	15.56 m	36.83 m <sup>2</sup>	10.53 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	13 WC		2.75 m	5.60 m	13.67 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>	
	<b>1. SPRAT total</b>				<b>102.18 m</b>	<b>212.31 m<sup>2</sup></b>	<b>65.07 m<sup>2</sup></b>	
	PSD02/1	1. SPRAT	14 HODNIK		2.75 m	9.76 m	19.14 m <sup>2</sup>	5.21 m <sup>2</sup>
		1. SPRAT	15 SOBA		2.75 m	15.40 m	34.79 m <sup>2</sup>	11.18 m <sup>2</sup>
		1. SPRAT	16 TERASA		2.75 m	6.40 m	2.57 m <sup>2</sup>	1.58 m <sup>2</sup>
1. SPRAT		17 KUPATILO		2.75 m	9.56 m	24.27 m <sup>2</sup>	5.06 m <sup>2</sup>	
1. SPRAT		18 DNEVNI BO...		2.75 m	25.56 m	52.33 m <sup>2</sup>	23.97 m <sup>2</sup>	
<b>1. SPRAT total</b>				<b>75.08 m</b>	<b>133.10 m<sup>2</sup></b>	<b>60.72 m<sup>2</sup></b>		
PSD03/1	1. SPRAT	20 HODNIK		2.75 m	8.50 m	12.17 m <sup>2</sup>	4.07 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	21 KUPATILO		2.75 m	10.26 m	25.42 m <sup>2</sup>	5.55 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	22 HODNIK		2.75 m	10.60 m	22.20 m <sup>2</sup>	5.70 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	23 SOBA		2.75 m	13.76 m	34.28 m <sup>2</sup>	9.68 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	24 SOBA		2.75 m	15.56 m	36.02 m <sup>2</sup>	10.53 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	25 DNEVNI BO...		2.75 m	21.30 m	45.43 m <sup>2</sup>	20.38 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	26 KUHINJA		2.75 m	10.60 m	15.09 m <sup>2</sup>	5.43 m <sup>2</sup>	
	1. SPRAT	27 TERASA		2.75 m	7.50 m	6.28 m <sup>2</sup>	3.09 m <sup>2</sup>	
	<b>1. SPRAT total</b>				<b>98.08 m</b>	<b>196.89 m<sup>2</sup></b>	<b>64.42 m<sup>2</sup></b>	
	<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 1. SPRATA</b>				<b>323.54 m</b>	<b>635.17 m<sup>2</sup></b>	<b>211.09 m<sup>2</sup></b>	
	<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 378.07 m<sup>2</sup></b>	<b>PODRUM 635.17 m<sup>2</sup></b>	<b>PODRUM 1 508.75 m<sup>2</sup></b>	
	<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>				<b>255.81 m<sup>2</sup></b>			
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 418.23 m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 888.60 m<sup>2</sup></b>				
<b>POVRŠINA PARCELE</b>				<b>580.00 m<sup>2</sup></b>				
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>				<b>11 nadzemnih etaža</b>				
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>				<b>(po planu) max. IZ = 0.4-0.75 =&gt; 232.00 m<sup>2</sup> - 435.00 m<sup>2</sup></b>				
<b>INDEKST IZGRADENOSTI</b>				<b>(po planu) max. II = 1.5-4.2 =&gt; 870 m<sup>2</sup> - 2 436.00 m<sup>2</sup></b>				

**LEGENDA**

- unutrašnje jedinice-klime:
- spoljašnje jedinice-klime:

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "F", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GORNJO KATASTRARSKA PARCELE BROJ 4849 I 4849 I I DIO KATASTRARSKE PARCELE BROJ 4849, KOČI VOJ BAR, OPŠTINA BAR	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije:	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnik/ci:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Dio tehničke dokumentacije:	
Datum izrade i M.P.	2019	Razmjera:	
		1:50	
		Broj priloga:	
		04	
		Broj strana:	
		09	
		Datum revizije i M.P.	

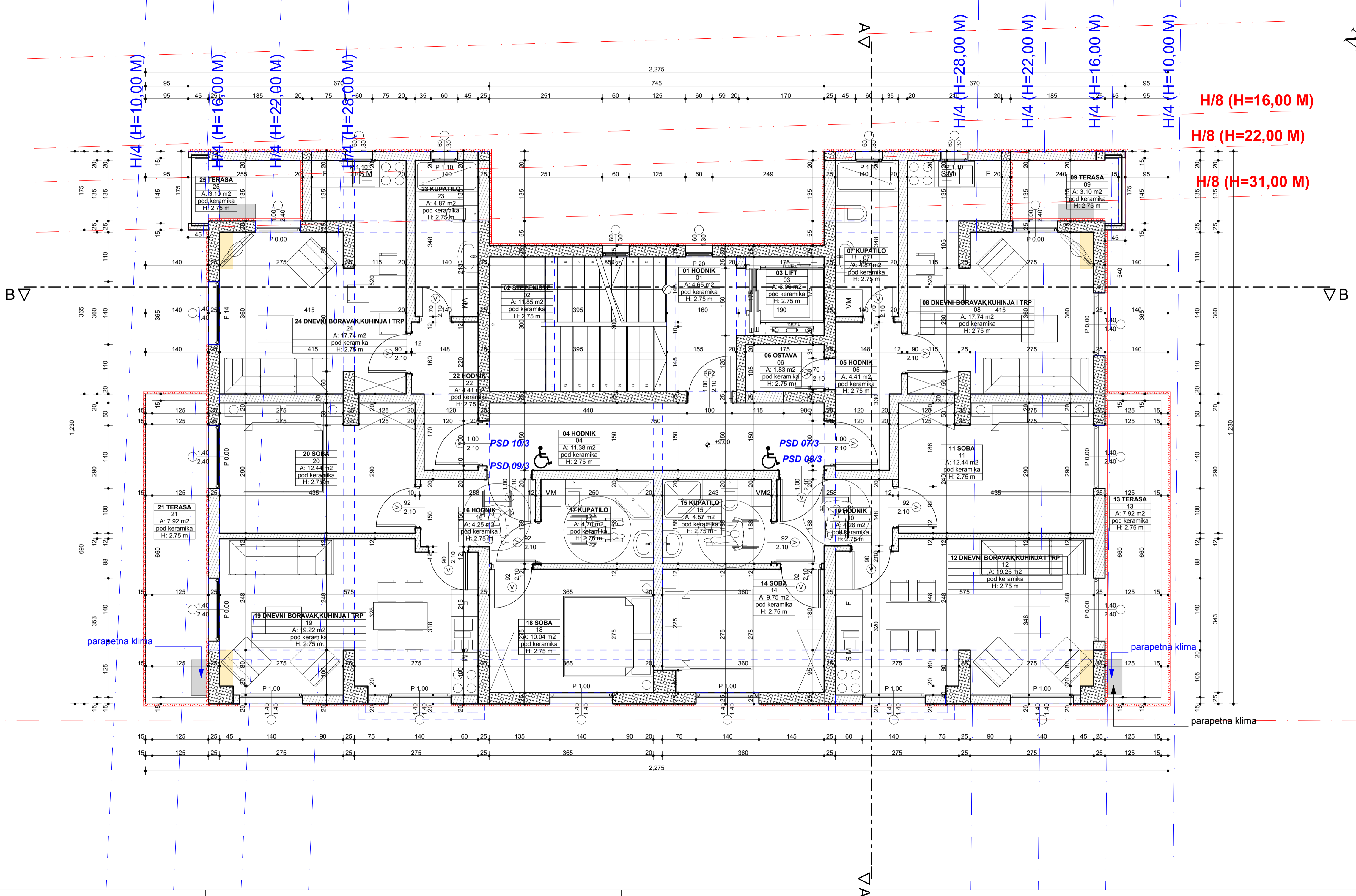


KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORIJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBIM PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE	
KOMUNIKACIJE	2. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	9.10 m	9.17 m <sup>2</sup>	4.85 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	28.98 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.06 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	17.90 m	39.59 m <sup>2</sup>	11.17 m <sup>2</sup>	
<b>2. SPRAT total</b>				<b>47.90 m</b>	<b>92.87 m<sup>2</sup></b>	<b>30.74 m<sup>2</sup></b>		
PSD04/2	2. SPRAT	05 HODNIK		2.75 m	8.50 m	12.71 m <sup>2</sup>	4.07 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	06 DNEVNI BO...		2.75 m	21.30 m	43.76 m <sup>2</sup>	20.38 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	07 KUHINJA		2.75 m	10.60 m	19.08 m <sup>2</sup>	5.43 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	08 TERASA		2.75 m	7.60 m	5.19 m <sup>2</sup>	3.10 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	09 HODNIK		2.75 m	10.00 m	21.09 m <sup>2</sup>	4.56 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	10 SOBA		2.75 m	14.36 m	36.18 m <sup>2</sup>	10.82 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	11 KUPATILO		2.75 m	8.66 m	21.24 m <sup>2</sup>	4.35 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	12 SOBA		2.75 m	15.56 m	36.28 m <sup>2</sup>	10.53 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	13 WC		2.75 m	5.60 m	13.68 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>	
	<b>2. SPRAT total</b>				<b>102.18 m</b>	<b>209.22 m<sup>2</sup></b>	<b>65.07 m<sup>2</sup></b>	
	PSD05/2	2. SPRAT	14 HODNIK		2.75 m	9.76 m	18.62 m <sup>2</sup>	5.21 m <sup>2</sup>
		2. SPRAT	15 SOBA		2.75 m	15.40 m	34.06 m <sup>2</sup>	11.18 m <sup>2</sup>
		2. SPRAT	16 TERASA		2.75 m	11.60 m	0.80 m <sup>2</sup>	1.57 m <sup>2</sup>
2. SPRAT		17 KUPATILO		2.75 m	9.56 m	24.27 m <sup>2</sup>	5.06 m <sup>2</sup>	
2. SPRAT		18 DNEVNI BO...		2.75 m	25.56 m	53.52 m <sup>2</sup>	23.97 m <sup>2</sup>	
2. SPRAT		19 TERASA		2.75 m	13.50 m	0.72 m <sup>2</sup>	3.69 m <sup>2</sup>	
<b>2. SPRAT total</b>				<b>85.38 m</b>	<b>131.97 m<sup>2</sup></b>	<b>60.69 m<sup>2</sup></b>		
PSD06/2		2. SPRAT	20 HODNIK		2.75 m	8.66 m	13.10 m <sup>2</sup>	4.29 m <sup>2</sup>
		2. SPRAT	21 KUPATILO		2.75 m	10.10 m	25.69 m <sup>2</sup>	5.33 m <sup>2</sup>
	2. SPRAT	22 HODNIK		2.75 m	10.00 m	21.09 m <sup>2</sup>	4.56 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	23 SOBA		2.75 m	14.36 m	36.18 m <sup>2</sup>	10.82 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	24 SOBA		2.75 m	15.56 m	36.28 m <sup>2</sup>	10.53 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	25 DNEVNI BO...		2.75 m	21.30 m	45.47 m <sup>2</sup>	20.38 m <sup>2</sup>	
	2. SPRAT	26 KUHINJA		2.75 m	10.60 m	19.08 m <sup>2</sup>	5.43 m <sup>2</sup>	
2. SPRAT	27 TERASA		2.75 m	7.60 m	5.17 m <sup>2</sup>	3.10 m <sup>2</sup>		
<b>2. SPRAT total</b>				<b>98.18 m</b>	<b>202.07 m<sup>2</sup></b>	<b>64.43 m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 2. SPRATA</b>				<b>333.64 m</b>	<b>636.14 m<sup>2</sup></b>	<b>210.93 m<sup>2</sup></b>		
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 378.07m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808.60m<sup>2</sup></b>				
<b>(BRUTO) POVRŠINA 2. SPRATA</b>					<b>255.81 m<sup>2</sup></b>			
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 418.23m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808.60m<sup>2</sup></b>				
<b>POVRŠINA PARCELE</b>					<b>580.00 m<sup>2</sup></b>			
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>					<b>11 nadzemnih etaža</b>			
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>					<b>(po planu) max. IZ = 0.4-0.75 =&gt; 232.00m<sup>2</sup>-435.00m<sup>2</sup></b>			
<b>INDEKS IZGRADENOSTI</b>					<b>(po planu) max. II = 1.5-4.2 =&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436.00m<sup>2</sup></b>			

**LEGENDA**

- unutrašnje jedinice-klime:
- spoljašnje jedinice-klime:

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "F", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GONDOLNO KATASTRARSKA PARCELE BROJ 4840/1, 4840/7 I DIO KATASTRARSKE PARCELE BROJ 4840/8, KOJNOVI BARI, OPŠTINA IBAK	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije:	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnik/ci:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Dio tehničke dokumentacije:	
Datum izrade i M.P.	2019	Razmjera:	
		1:50	
		OSNOVA 2. SPRATA	
		Datum revizije i M.P.	
		04	
		10	



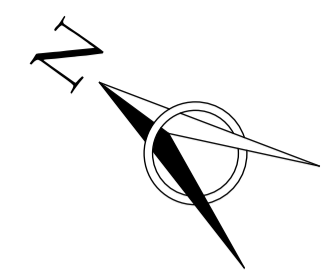
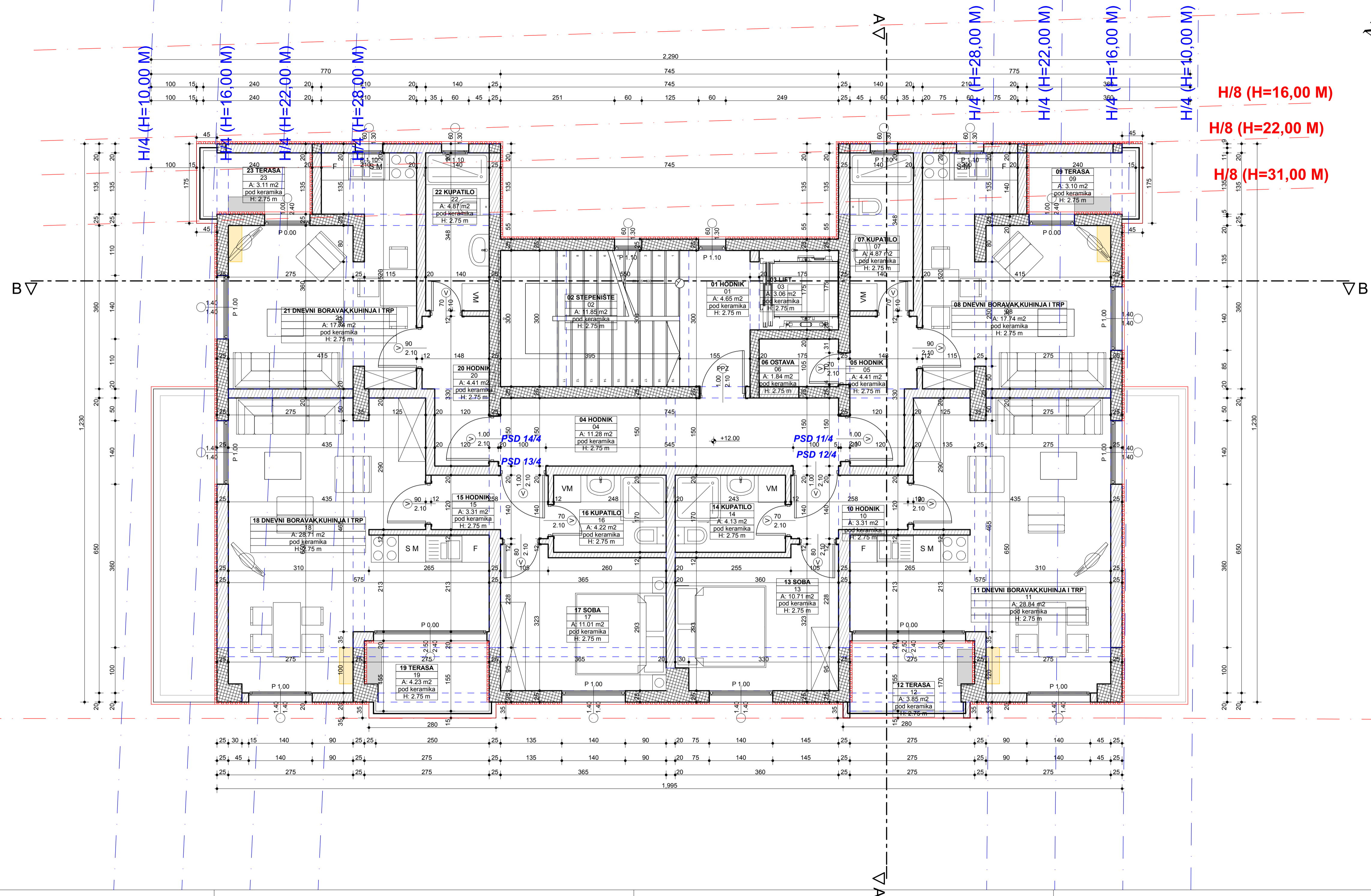
KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORJE	OBIM PROSTORJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORJE	POVRŠINA PROSTORJE	
KOMUNIKACIJE	3. SPRAT	01 HODNIK		2,75 m	9,10 m	7,68 m <sup>2</sup>	4,85 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2,75 m	16,20 m	25,09 m <sup>2</sup>	11,85 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	03 LIFT		2,75 m	7,00 m	13,37 m <sup>2</sup>	3,08 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	04 HODNIK		2,75 m	18,30 m	37,75 m <sup>2</sup>	11,38 m <sup>2</sup>	
		<b>3. SPRAT total</b>			<b>50,60 m</b>	<b>83,90 m<sup>2</sup></b>	<b>30,94 m<sup>2</sup></b>	
KOMUNIKACIJE	3. SPRAT	05 HODNIK		2,75 m	9,56 m	18,73 m <sup>2</sup>	4,41 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	06 OSTAVA		2,75 m	5,60 m	8,86 m <sup>2</sup>	1,83 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	07 KUPATILO		2,75 m	9,76 m	24,10 m <sup>2</sup>	4,87 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	08 DNEVNI BO...		2,75 m	23,20 m	51,59 m <sup>2</sup>	17,74 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	09 TERASA		2,75 m	9,90 m	6,66 m <sup>2</sup>	3,10 m <sup>2</sup>	
		<b>3. SPRAT total</b>			<b>58,02 m</b>	<b>109,95 m<sup>2</sup></b>	<b>31,95 m<sup>2</sup></b>	
PSD07/3	3. SPRAT	10 HODNIK		2,75 m	8,96 m	13,20 m <sup>2</sup>	4,26 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	11 SOBA		2,75 m	15,50 m	34,84 m <sup>2</sup>	12,44 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	12 SOBA		2,75 m	20,46 m	41,76 m <sup>2</sup>	19,22 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	13 TERASA		2,75 m	15,60 m	9,00 m <sup>2</sup>	7,92 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	14 SOBA		2,75 m	12,70 m	28,34 m <sup>2</sup>	9,75 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	15 KUPATILO		2,75 m	8,62 m	21,77 m <sup>2</sup>	4,57 m <sup>2</sup>	
		<b>3. SPRAT total</b>			<b>81,84 m</b>	<b>148,92 m<sup>2</sup></b>	<b>68,19 m<sup>2</sup></b>	
PSD08/3	3. SPRAT	16 HODNIK		2,75 m	8,92 m	13,30 m <sup>2</sup>	4,25 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	17 KUPATILO		2,75 m	8,76 m	22,16 m <sup>2</sup>	4,70 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	18 SOBA		2,75 m	12,80 m	29,44 m <sup>2</sup>	10,04 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	19 DNEVNI BO...		2,75 m	20,46 m	41,76 m <sup>2</sup>	19,22 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	20 SOBA		2,75 m	15,50 m	34,84 m <sup>2</sup>	12,44 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	21 TERASA		2,75 m	21,80 m	9,00 m <sup>2</sup>	7,92 m <sup>2</sup>	
		<b>3. SPRAT total</b>			<b>88,24 m</b>	<b>150,51 m<sup>2</sup></b>	<b>58,57 m<sup>2</sup></b>	
PSD09/3	3. SPRAT	22 HODNIK		2,75 m	9,56 m	20,44 m <sup>2</sup>	4,41 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	23 KUPATILO		2,75 m	9,76 m	24,10 m <sup>2</sup>	4,87 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	24 DNEVNI BO...		2,75 m	23,20 m	51,86 m <sup>2</sup>	17,74 m <sup>2</sup>	
	3. SPRAT	25 TERASA		2,75 m	9,80 m	6,64 m <sup>2</sup>	3,10 m <sup>2</sup>	
		<b>3. SPRAT total</b>			<b>52,32 m</b>	<b>103,05 m<sup>2</sup></b>	<b>30,12 m<sup>2</sup></b>	
PSD10/3	(NETO) POVRŠINA PROSTORJA 3. SPRATA					331,02 m <sup>2</sup>	596,33 m <sup>2</sup>	209,77 m <sup>2</sup>
	(NETO) POVRŠINA PROSTORJA OBJEKTA					PODRUM 378,07 m <sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75 m <sup>2</sup>		254,22 m <sup>2</sup>
(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA					PODRUM 418,23 m <sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60 m <sup>2</sup>		580,00 m <sup>2</sup>	
POVRŠINA PARCELE					11 nadzemnih etaža		580,00 m <sup>2</sup>	
MAKSIMALNA SPRATNOST					(po planu) max. IZ = 0,4-0,75 => 232,00 m <sup>2</sup> - 435,00 m <sup>2</sup>			
INDEKS ZAUZETOSTI					(po planu) max. II = 1,5-4,2 => 870 m <sup>2</sup> - 2 436,00 m <sup>2</sup>			
INDEKST IZGRADENOSTI								

LEGENDA

unutrašnje jedinice-klime:

spoljašnje jedinice-klime:

PROJEKTANT: "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		INVESTITOR: <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "F", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GORNJO KATASTRARSKA PARCELE BROJ 484/1, 484/2 I DIO KATASTRARSKA PARCELE BROJ 484/3, KOJNOVI BAKI, OPŠTINA IBAK	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije: Dio tehničke dokumentacije	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnik/ici:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Razmjera: 1:50	
Datum izrade i M.P.	2019	Prilog:	Broj priloga: 04 Broj strane: 11
		OSNOVA 3. SPRATA Datum revizije i M.P.	

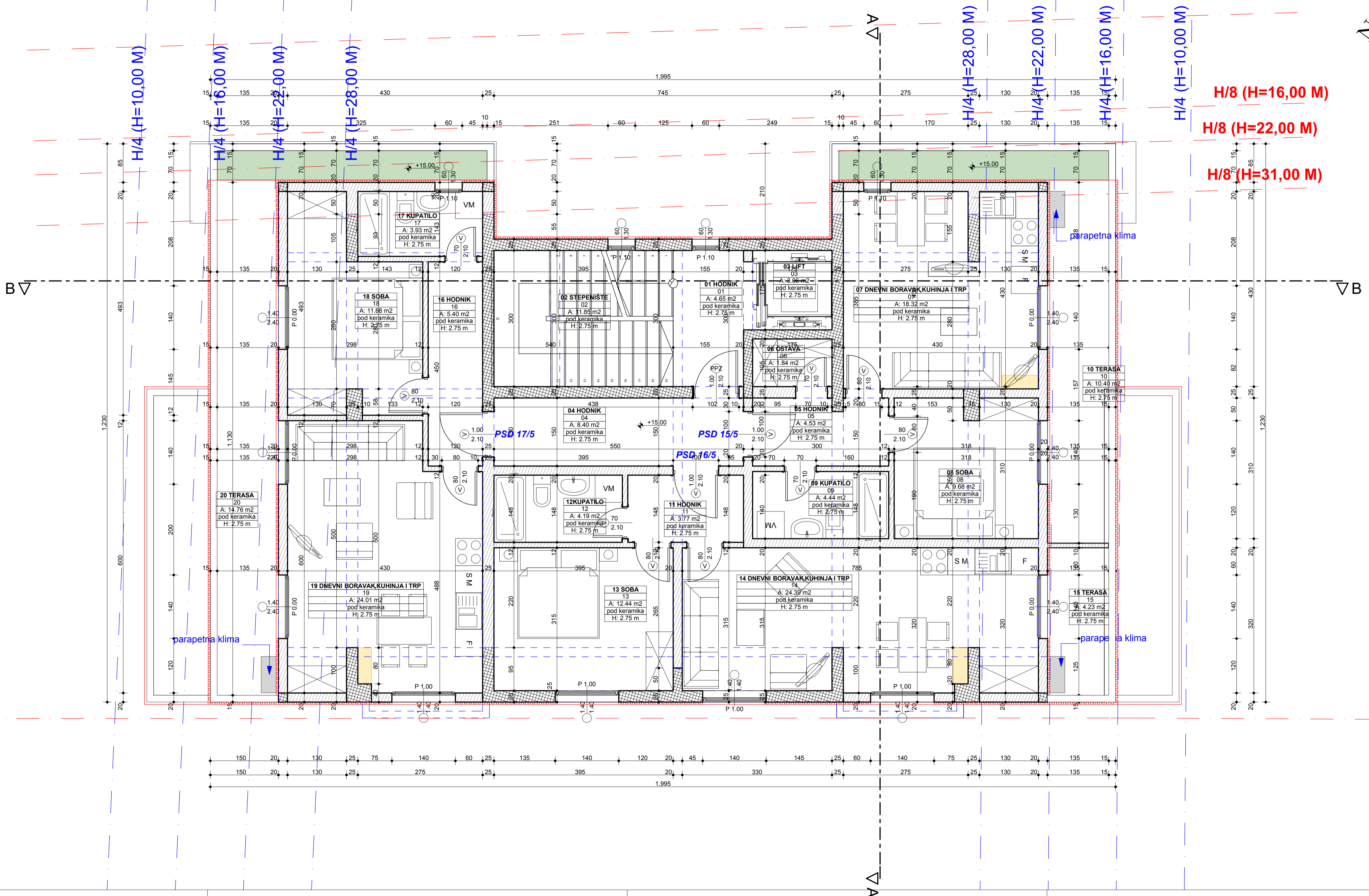


KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORJE	OBIM PROSTORJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORJE	POVRŠINA PROSTORJE
KOMUNIKACIJE	4. SPRAT	01 HODNIK		2,75 m	9,10 m	9,17 m <sup>2</sup>	4,85 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2,75 m	13,90 m	28,99 m <sup>2</sup>	11,85 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	03 LIFT		2,75 m	7,00 m	15,12 m <sup>2</sup>	3,08 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	04 HODNIK		2,75 m	18,10 m	37,99 m <sup>2</sup>	11,28 m <sup>2</sup>
<b>4. SPRAT total</b>					<b>48,10 m</b>	<b>91,27 m<sup>2</sup></b>	<b>30,85 m<sup>2</sup></b>
PSD11/4	4. SPRAT	05 HODNIK		2,75 m	9,56 m	19,42 m <sup>2</sup>	4,41 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	06 OSTAVA		2,75 m	5,60 m	13,68 m <sup>2</sup>	1,84 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	07 KUPATILO		2,75 m	9,76 m	24,10 m <sup>2</sup>	4,87 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	08 DNEVNI BO...		2,75 m	23,20 m	54,92 m <sup>2</sup>	17,74 m <sup>2</sup>
<b>4. SPRAT total</b>					<b>58,12 m</b>	<b>117,32 m<sup>2</sup></b>	<b>31,96 m<sup>2</sup></b>
PSD12/4	4. SPRAT	10 HODNIK		2,75 m	7,96 m	14,24 m <sup>2</sup>	3,31 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	11 DNEVNI BOR...		2,75 m	28,10 m	59,47 m <sup>2</sup>	28,84 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	12 TERASA		2,75 m	13,90 m	2,13 m <sup>2</sup>	3,85 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	13 SOBA		2,75 m	13,66 m	31,19 m <sup>2</sup>	10,71 m <sup>2</sup>
<b>4. SPRAT total</b>					<b>71,88 m</b>	<b>128,26 m<sup>2</sup></b>	<b>60,84 m<sup>2</sup></b>
PSD12/4	4. SPRAT	15 HODNIK		2,75 m	7,96 m	14,24 m <sup>2</sup>	3,31 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	16 KUPATILO		2,75 m	8,36 m	21,52 m <sup>2</sup>	4,22 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	17 SOBA		2,75 m	13,76 m	33,71 m <sup>2</sup>	11,01 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	18 DNEVNI BO...		2,75 m	33,30 m	59,47 m <sup>2</sup>	28,71 m <sup>2</sup>
<b>4. SPRAT total</b>					<b>82,00 m</b>	<b>129,81 m<sup>2</sup></b>	<b>51,47 m<sup>2</sup></b>
PSD13/4	4. SPRAT	19 TERASA		2,75 m	8,90 m	0,87 m <sup>2</sup>	4,23 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	20 HODNIK		2,75 m	9,56 m	20,44 m <sup>2</sup>	4,41 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	21 DNEVNI BO...		2,75 m	23,20 m	55,55 m <sup>2</sup>	17,74 m <sup>2</sup>
	4. SPRAT	22 KUPATILO		2,75 m	9,76 m	24,10 m <sup>2</sup>	4,87 m <sup>2</sup>
<b>4. SPRAT total</b>					<b>52,42 m</b>	<b>100,84 m<sup>2</sup></b>	<b>30,12 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORJA 4. SPRATA</b>					<b>302,80 m</b>	<b>567,60 m<sup>2</sup></b>	<b>195,24 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORJA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 378,07m<sup>2</sup></b>	<b>+ NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>	
<b>(BRUTO) POVRŠINA 4. SPRATA</b>						<b>236,30 m<sup>2</sup></b>	
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>					<b>PODRUM 418,23m<sup>2</sup></b>	<b>+ NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>	
<b>POVRŠINA PARCELE</b>						<b>580,00 m<sup>2</sup></b>	
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>						<b>11 nadzemnih etaža</b>	
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>						<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75 =&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>	
<b>INDEKS IZGRADENOSTI</b>						<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2 =&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>	

**LEGENDA**

- unutrašnje jedinice-klime:
- spoljašnje jedinice-klime:

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "F", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GODIŠNO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/1, 4840/7 I DIO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/8, KOJIMU BARI, OPŠTINA BARI	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije:	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnik/ci:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Dio tehničke dokumentacije:	
Datum izrade i M.P.	2019	Razmjera: 1:50	
		OSNOVA 4. SPRATA	
		Datum revizije i M.P.	
		Broj priloga: 04	
		Broj strane: 12	

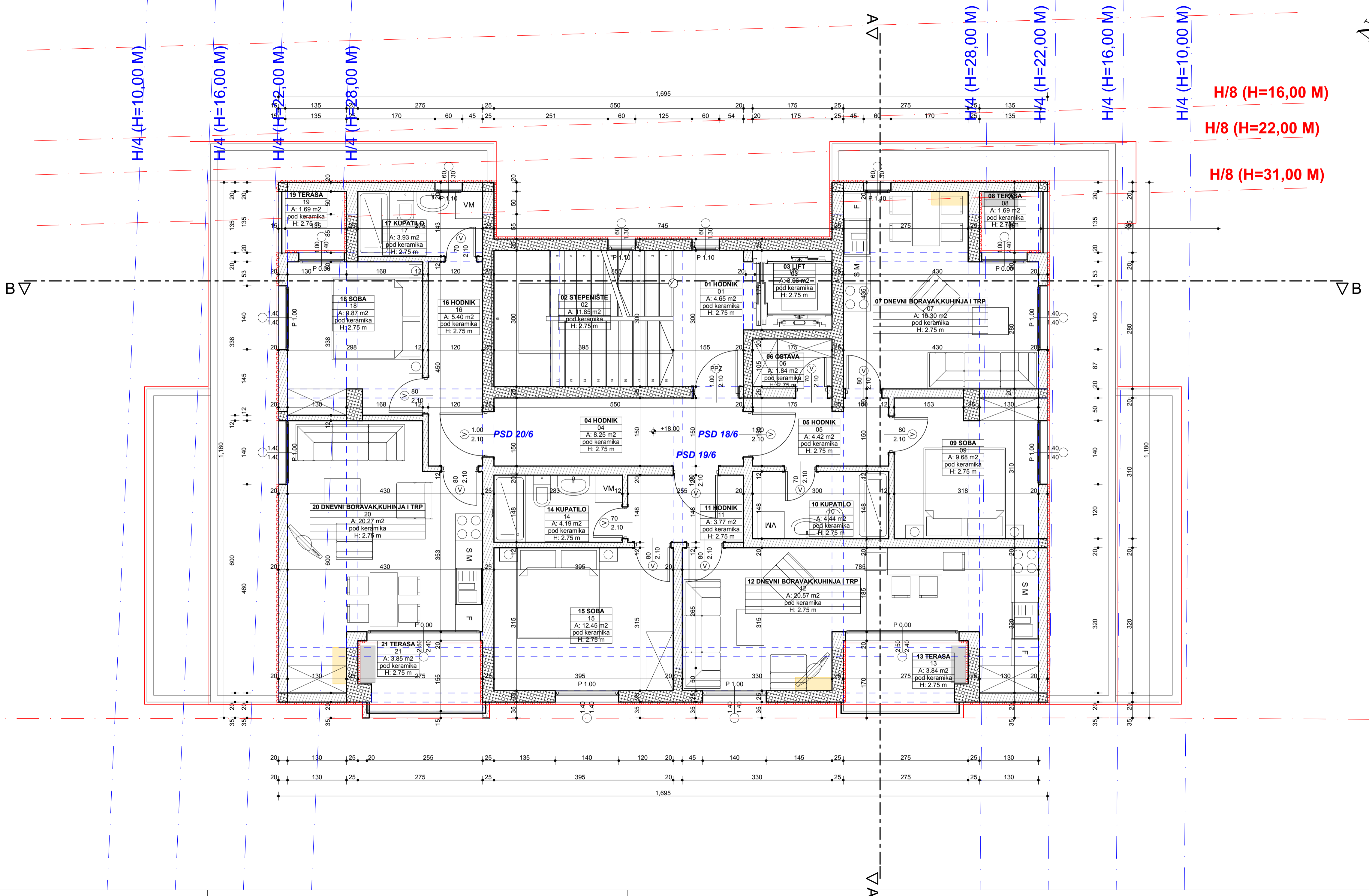


KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORJE	OBIM PROSTORJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORJE	POVRŠINA PROSTORJE
KOMUNIKACIJE	5. SPRAT	01 HODNIK		2,75 m	9,10 m	9,17 m <sup>2</sup>	4,85 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2,75 m	13,90 m	28,99 m <sup>2</sup>	11,85 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	03 LIFT		2,75 m	7,00 m	15,12 m <sup>2</sup>	3,08 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	04 HODNIK		2,75 m	14,30 m	29,22 m <sup>2</sup>	8,40 m <sup>2</sup>
KOMUNIKACIJE		<b>5. SPRAT total</b>			<b>44,30 m</b>	<b>82,50 m<sup>2</sup></b>	<b>27,96 m<sup>2</sup></b>
PSD15/5	5. SPRAT	05 HODNIK		2,75 m	9,90 m	16,95 m <sup>2</sup>	4,53 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	06 OSTAVA		2,75 m	5,60 m	13,32 m <sup>2</sup>	1,84 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	07 DNEVNI BO...		2,75 m	20,40 m	46,14 m <sup>2</sup>	18,32 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	08 SOBA		2,75 m	13,56 m	28,98 m <sup>2</sup>	9,68 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	09 KUPATILO		2,75 m	8,96 m	23,08 m <sup>2</sup>	4,44 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	10 TERASA		2,75 m	24,80 m	12,33 m <sup>2</sup>	10,40 m <sup>2</sup>
PSD15/5		<b>5. SPRAT total</b>			<b>83,22 m</b>	<b>140,79 m<sup>2</sup></b>	<b>49,21 m<sup>2</sup></b>
PSD16/5	5. SPRAT	11 HODNIK		2,75 m	8,06 m	15,10 m <sup>2</sup>	3,77 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	12 KUPATILO		2,75 m	8,62 m	21,72 m <sup>2</sup>	4,19 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	13 SOBA		2,75 m	14,20 m	34,15 m <sup>2</sup>	12,44 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	14 DNEVNI BO...		2,75 m	26,00 m	58,95 m <sup>2</sup>	24,39 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	15 TERASA		2,75 m	12,20 m	8,19 m <sup>2</sup>	4,23 m <sup>2</sup>
PSD16/5		<b>5. SPRAT total</b>			<b>69,08 m</b>	<b>138,10 m<sup>2</sup></b>	<b>49,02 m<sup>2</sup></b>
PSD17/5	5. SPRAT	16 HODNIK		2,75 m	11,40 m	23,51 m <sup>2</sup>	5,40 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	17 KUPATILO		2,75 m	8,36 m	18,82 m <sup>2</sup>	3,93 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	18 SOBA		2,75 m	16,98 m	37,03 m <sup>2</sup>	11,88 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	19 DNEVNI BO...		2,75 m	22,60 m	46,79 m <sup>2</sup>	24,01 m <sup>2</sup>
	5. SPRAT	20 TERASA		2,75 m	34,60 m	15,18 m <sup>2</sup>	14,76 m <sup>2</sup>
PSD17/5		<b>5. SPRAT total</b>			<b>93,94 m</b>	<b>141,33 m<sup>2</sup></b>	<b>59,98 m<sup>2</sup></b>
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORJA 5. SPRATA</b>				<b>290,54 m<sup>2</sup> + 502,72 m<sup>2</sup> = 186,18 m<sup>2</sup></b>			
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORJA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 378,07m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 508,75m<sup>2</sup></b>			
<b>(BRUTO) POVRŠINA 5. SPRATA</b>				<b>222,39 m<sup>2</sup></b>			
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 418,23m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1 808,60m<sup>2</sup></b>			
<b>POVRŠINA PARCELE</b>				<b>580,00 m<sup>2</sup></b>			
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>				<b>11 nadzemnih etaža</b>			
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>				<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75 =&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>			
<b>INDEKST IZGRADENOSTI</b>				<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2 =&gt; 870m<sup>2</sup>-2 436,00m<sup>2</sup></b>			

**LEGENDA**

- unutrašnje jedinice-klime:
- spoljašnje jedinice-klime:

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "F", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GORNJO KATASTRARSKA PARCELE BROJ 4840/1, 4840/7 I DIO KATASTRARSKE PARCELE BROJ 4840/8, KOJNOVI BARI, OPŠTINA BARI	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije:	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnik/ci:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Dio tehničke dokumentacije:	
Datum izrade i M.P.	2019	Razmjera:	
		1:50	
		Prilog:	
		OSNOVA 5. SPRATA	
		Datum revizije i M.P.	
		04	
		Broj strana:	
		13	

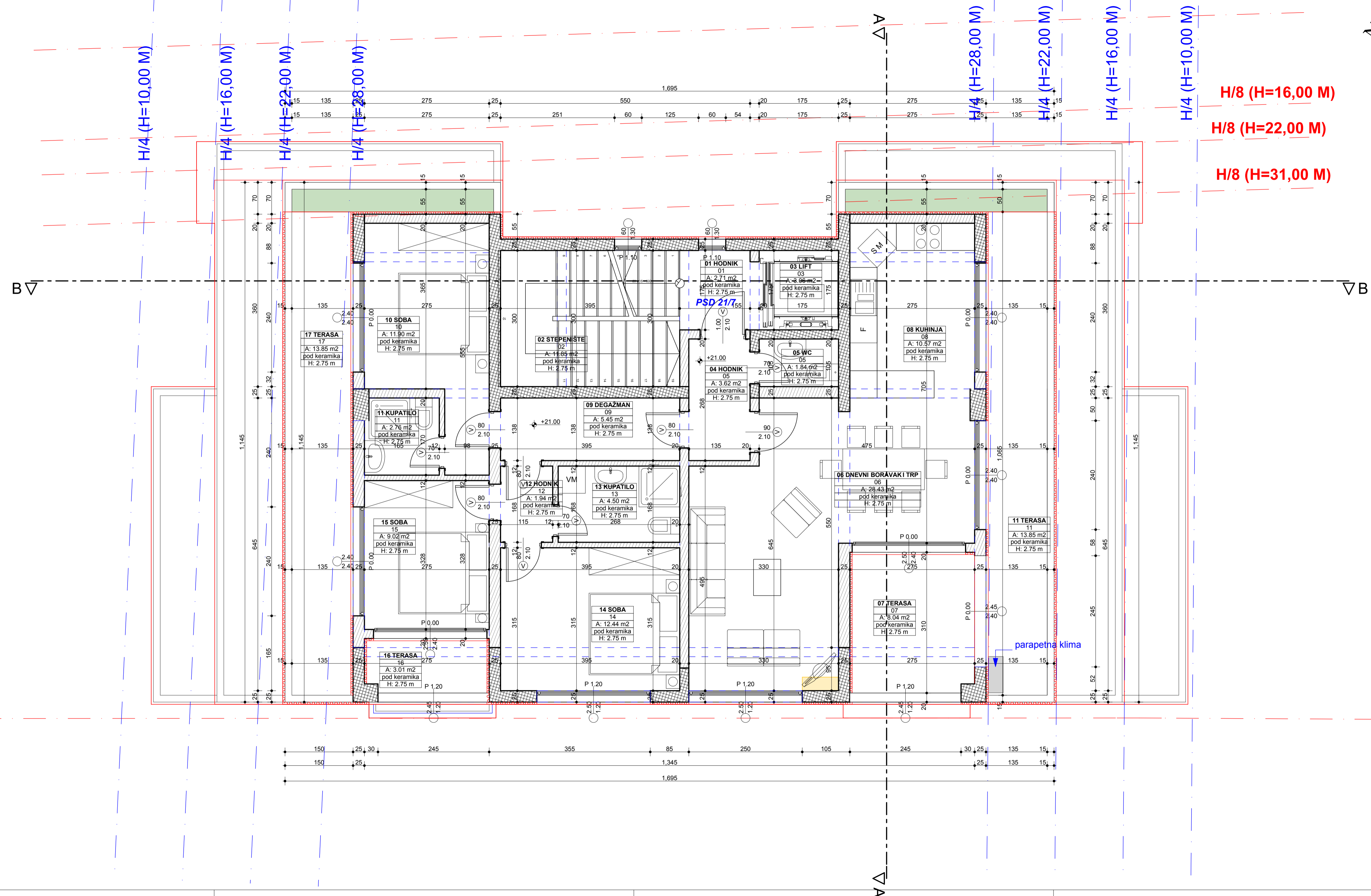


KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORJE	OBIM PROSTORJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORJE	POVRŠINA PROSTORJE
KOMUNIKACIJE	6. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	9.10 m	9.17 m <sup>2</sup>	4.85 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	28.98 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.08 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	14.00 m	29.22 m <sup>2</sup>	8.25 m <sup>2</sup>
<b>6. SPRAT total</b>				<b>44.00 m</b>	<b>82.50 m<sup>2</sup></b>	<b>27.81 m<sup>2</sup></b>	
PSD18/6	6. SPRAT	05 HODNIK		2.75 m	9.60 m	16.95 m <sup>2</sup>	4.42 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	06 OŠTAVA		2.75 m	5.60 m	13.32 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	07 DNEVNI BO...		2.75 m	17.30 m	37.16 m <sup>2</sup>	16.30 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	08 TERASA		2.75 m	7.50 m	3.39 m <sup>2</sup>	1.69 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	09 SOBA		2.75 m	13.56 m	30.38 m <sup>2</sup>	9.68 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	10 KUPATILO		2.75 m	8.96 m	23.08 m <sup>2</sup>	4.44 m <sup>2</sup>
<b>6. SPRAT total</b>				<b>62.52 m</b>	<b>124.27 m<sup>2</sup></b>	<b>38.38 m<sup>2</sup></b>	
PSD19/6	6. SPRAT	11 HODNIK		2.75 m	8.06 m	15.10 m <sup>2</sup>	3.77 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	12 DNEVNI BO...		2.75 m	24.70 m	56.50 m <sup>2</sup>	20.57 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	13 TERASA		2.75 m	13.80 m	0.87 m <sup>2</sup>	3.84 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	14 KUPATILO		2.75 m	8.62 m	21.72 m <sup>2</sup>	4.19 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	15 SOBA		2.75 m	14.20 m	25.74 m <sup>2</sup>	12.45 m <sup>2</sup>
	<b>6. SPRAT total</b>				<b>69.38 m</b>	<b>119.92 m<sup>2</sup></b>	<b>44.82 m<sup>2</sup></b>
PSD20/6	6. SPRAT	16 HODNIK		2.75 m	11.40 m	23.51 m <sup>2</sup>	5.40 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	17 KUPATILO		2.75 m	8.36 m	18.82 m <sup>2</sup>	3.93 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	18 SOBA		2.75 m	13.88 m	27.86 m <sup>2</sup>	9.87 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	19 TERASA		2.75 m	7.60 m	3.54 m <sup>2</sup>	1.69 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	20 DNEVNI BO...		2.75 m	20.60 m	44.27 m <sup>2</sup>	20.27 m <sup>2</sup>
	6. SPRAT	21 TERASA		2.75 m	13.80 m	1.85 m <sup>2</sup>	3.85 m <sup>2</sup>
<b>6. SPRAT total</b>				<b>75.64 m</b>	<b>119.85 m<sup>2</sup></b>	<b>45.01 m<sup>2</sup></b>	
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORJA 6. SPRATA</b>				<b>251.54 m</b>	<b>446.54 m<sup>2</sup></b>	<b>156.03 m<sup>2</sup></b>	
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORJA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 378.07m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1.508.75m<sup>2</sup></b>			
<b>(BRUTO) POVRŠINA 6. SPRATA</b>				<b>189.42 m<sup>2</sup></b>			
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 418.23m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1.808.60m<sup>2</sup></b>			
<b>POVRŠINA PARCELE</b>				<b>580.00 m<sup>2</sup></b>			
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>				<b>11 nadzemnih etaža</b>			
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>				<b>(po planu) max. IZ = 0.4-0.75 =&gt; 232.00m<sup>2</sup>-435.00m<sup>2</sup></b>			
<b>INDEKST IZGRADNOSTI</b>				<b>(po planu) max. II = 1.5-4.2 =&gt; 870m<sup>2</sup>-2.436.00m<sup>2</sup></b>			

**LEGENDA**

- unutrašnje jedinice-klime:
- spoljašnje jedinice-klime:

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "F", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GOSPODNO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/1, 4840/7 I DIO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/8, PO NOVI BAR, OPŠTINA BAR	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije:	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnik/ci:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Dio tehničke dokumentacije:	
Datum izrade i M.P.	2019	Razmjera:	
		1:50	
		Broj priloga: 04	
		Broj strana: 14	
		Datum revizije i M.P.	

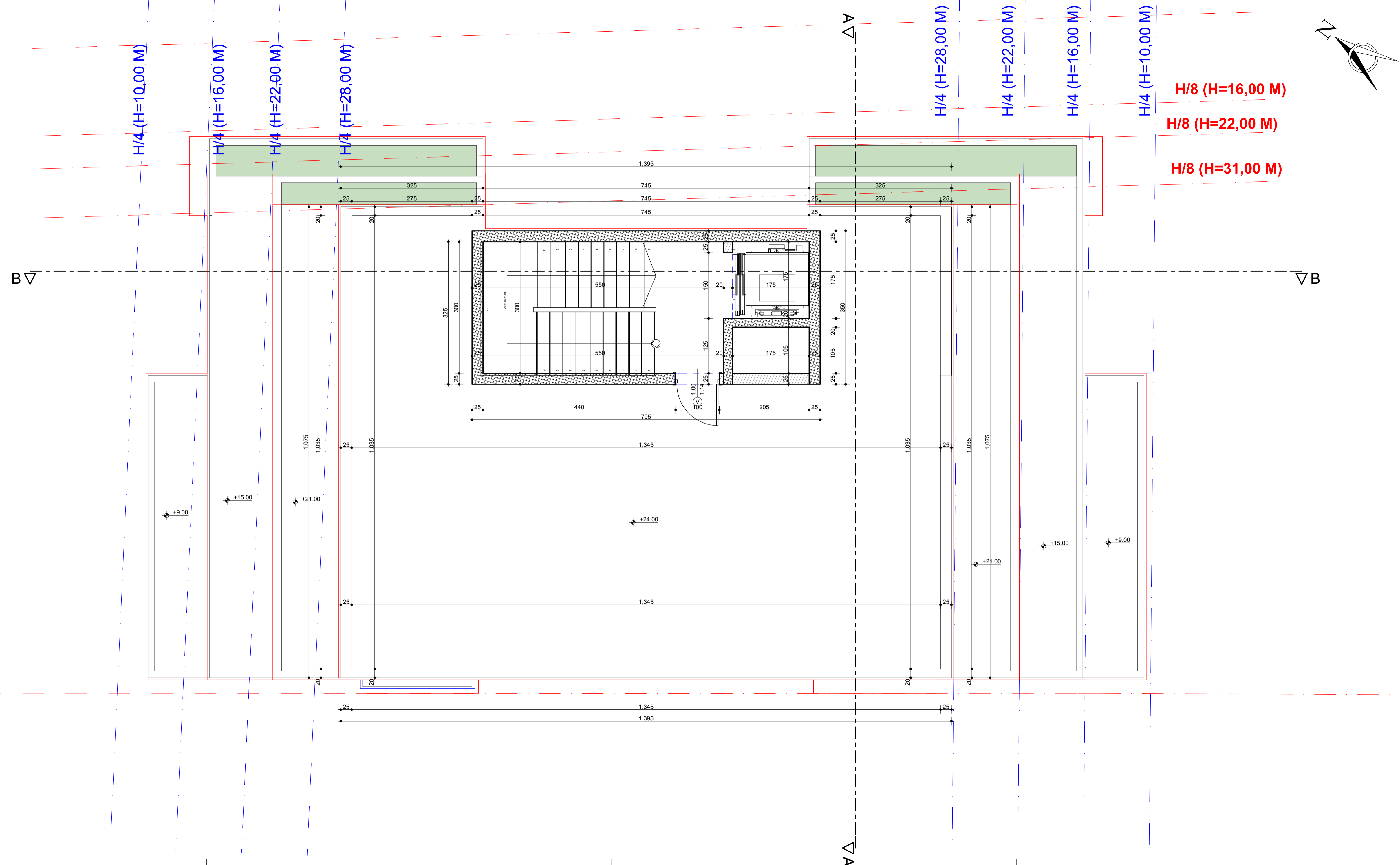


KATEGORIJA ZONE	SPRAT	PROSTORJA	VRSTA PODA	VISINA PROSTORIJE	OBRAMBUJENA PROSTORIJE	POVRŠINA ZIDOVA PROSTORIJE	POVRŠINA PROSTORIJE	
KOMUNIKACIJE	7. SPRAT	01 HODNIK		2.75 m	6.60 m	6.12 m <sup>2</sup>	2.71 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	02 STEPENIŠTE		2.75 m	13.90 m	32.42 m <sup>2</sup>	11.85 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	03 LIFT		2.75 m	7.00 m	15.12 m <sup>2</sup>	3.08 m <sup>2</sup>	
KOMUNIKACIJE		<b>7. SPRAT total</b>			<b>27.50 m</b>	<b>53.67 m<sup>2</sup></b>	<b>17.62 m<sup>2</sup></b>	
PSD21/7	7. SPRAT	04 HODNIK		2.75 m	8.06 m	14.54 m <sup>2</sup>	3.82 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	05 WC		2.75 m	5.60 m	13.93 m <sup>2</sup>	1.84 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	06 DNEVNI BO...		2.75 m	26.10 m	42.03 m <sup>2</sup>	28.43 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	07 TERASA		2.75 m	11.50 m	2.88 m <sup>2</sup>	8.04 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	08 KUHNINJA		2.75 m	13.20 m	21.45 m <sup>2</sup>	10.57 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	09 DEGAŽMAN		2.75 m	10.66 m	23.41 m <sup>2</sup>	5.45 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	10 SOBA		2.75 m	16.60 m	34.45 m <sup>2</sup>	11.90 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	11 KUPATILO		2.75 m	6.70 m	14.89 m <sup>2</sup>	2.76 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	11 TERASA		2.75 m	23.90 m	14.34 m <sup>2</sup>	13.85 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	12 HODNIK		2.75 m	5.68 m	5.69 m <sup>2</sup>	1.94 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	13 KUPATILO		2.75 m	8.72 m	21.92 m <sup>2</sup>	4.50 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	14 SOBA		2.75 m	14.20 m	31.80 m <sup>2</sup>	12.44 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	15 SOBA		2.75 m	12.06 m	17.40 m <sup>2</sup>	9.02 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	16 TERASA		2.75 m	7.70 m	2.88 m <sup>2</sup>	3.01 m <sup>2</sup>	
	7. SPRAT	17 TERASA		2.75 m	23.90 m	14.34 m <sup>2</sup>	13.85 m <sup>2</sup>	
	PSD21/7		<b>7. SPRAT total</b>		<b>194.58 m</b>	<b>275.95 m</b>	<b>131.21 m<sup>2</sup></b>	
	<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA 7. SPRATA</b>				<b>222.08 m</b>	<b>329.62 m<sup>2</sup></b>	<b>148.83 m<sup>2</sup></b>	
<b>(NETO) POVRŠINA PROSTORIJA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 378.07m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1.588.75m<sup>2</sup></b>				
<b>(BRUTO) POVRŠINA 7. SPRATA</b>				<b>180.95 m<sup>2</sup></b>				
<b>(BRUTO) POVRŠINA OBJEKTA</b>				<b>PODRUM 418.23m<sup>2</sup> + NADZEMNE ETAŽE 1.808.60m<sup>2</sup></b>				
<b>POVRŠINA PARCELE</b>				<b>580.00 m<sup>2</sup></b>				
<b>MAKSIMALNA SPRATNOST</b>				<b>11 nadzemnih etaža</b>				
<b>INDEKS ZAUZETOSTI</b>				<b>(po planu) max. IZ = 0,4-0,75 =&gt; 232,00m<sup>2</sup>-435,00m<sup>2</sup></b>				
<b>INDEKS IZGRADENOSTI</b>				<b>(po planu) max. II = 1,5-4,2 =&gt; 870m<sup>2</sup>-2.436,00m<sup>2</sup></b>				

**LEGENDA**

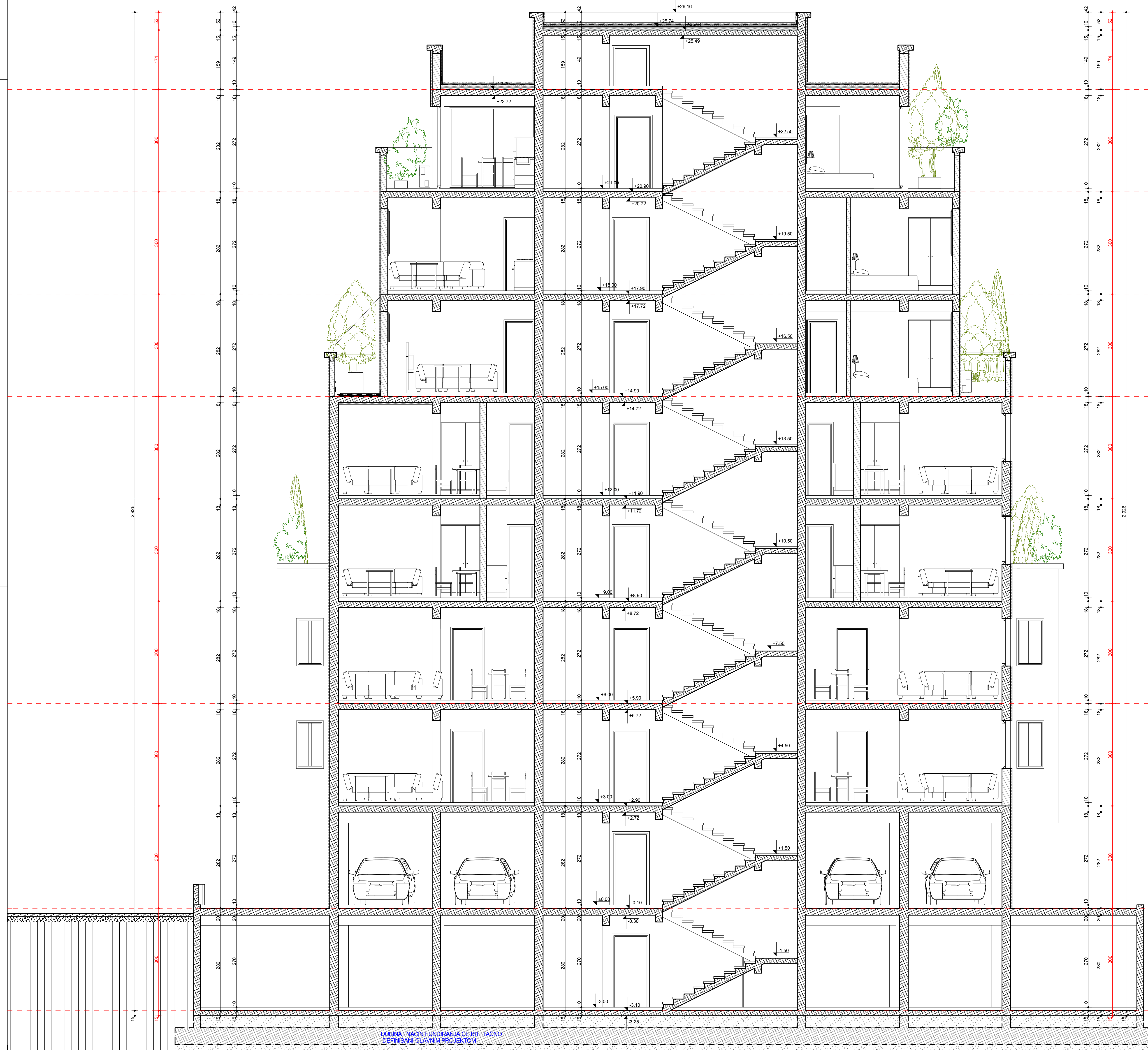
- unutrašnje jedinice-klime:
- spoljašnje jedinice-klime:

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "H", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GORNJOSKO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/1, 4840/7 I DIO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/8, KOJIMU BAR, OPŠTINA BAR	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije:	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	IDEJNO RJEŠENJE	
Saradnik/ci:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Dio tehničke dokumentacije:	
Datum izrade i M.P.	2019	Razmjera:	
		1:50	
		OSNOVA 7. SPRATA	
		04	
		15	



<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR ŠUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> <b>ISMET BULJEVIĆ</b>	
Objekat:	STAMBENI OBJEKAT	Lokacija: DUP "LINO", ZONA "F", URBANISTIČKA PARCELA LP 46 I LP 47, GONDOLNO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/1, 4840/7 I DIO KATASTRARSKO PARCELE BROJ 4840/8, PO NOVI BAR, OPŠTINA BAR	
Glavni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Vrsta tehničke dokumentacije: <b>IDEJNO RJEŠENJE</b>	
Odgovorni inženjer:	arh. Branimir Leković, dipl.ing.	Dio tehničke dokumentacije:	Razmjera: <b>1:50</b>
Saradnik/ici:	mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	Prilog: <b>OSNOVA RAVNOG KROVA</b>	Broj priloga: 04 Broj strane: 17
Datum izrade i M.P.:	2019	Datum revizije i M.P.	





PRIZEMLJE

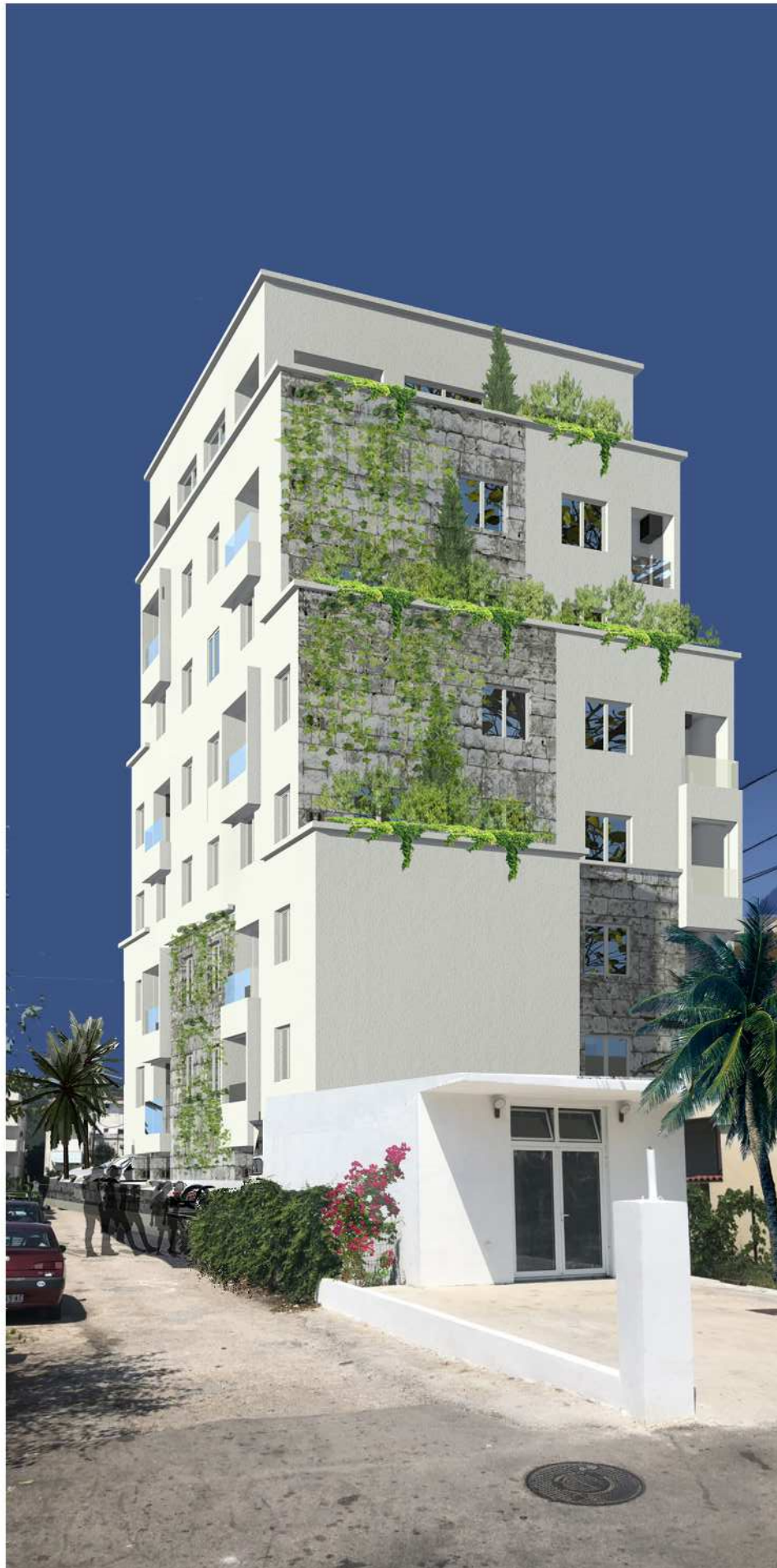
PODRUM

<b>PROJEKTANT:</b> "CENTAR ZA PROJEKTOVANJE" DOO BAR SUŠANJ BB		<b>INVESTITOR:</b> ISMET BULJEVIĆ	
Objekat: STAMBENI OBJEKAT	LOKACIJA: OPŠTINA: ZONA "14" URBANISTIČKA PARCELA UP 46 I/UP 47 OKONČANO KATASTARSKO PARCELE BROJ 480/1, 480/2 I OKO KATASTARSKO PARCELE BROJ 480/3 KO NEKI BUKI, ČIŠTEVA BUKI Vrsta tehničke dokumentacije:		
Glavni inženjer: arh. Branimir Leković, dipl.ing.	IDEJNO RJEŠENJE Dio tehničke dokumentacije:		Razmjera: 1:50
Odgovorni inženjer: arh. Branimir Leković, dipl.ing.	ARHITEKTURA	Broj priloga: 05	Broj strane: 18
Saradnici: mr arh. Velimir Leković dipl.ing. bsc. arh. Nina Jovičević	PRESJEK B-B Datum revizije / M.P.		
Datum crteže / M.P. 2019			

DUBINA I NAČIN FUNDIRANJA OČE BITI TAČNO  
DEFINISANI GLAVNIM PROJEKTOM

## **4. PODLOGE ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE**

## 3D VIZUELIZACIJA SA PRIKAZOM POSTOJEĆEG TERENA



## 3D VIZUELIZACIJA SA PRIKAZOM POSTOJEĆEG TERENA





